



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН**

Р Е Ш Е Н И Е

СЕССИЯ - 48

от 26.11.2021

№ 498

г. Туапсе

**О принятии к осуществлению части полномочий
органов местного самоуправления Новомихайловского,
Джубгского городских поселений Туапсинского района**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», Уставом муниципального образования Туапсинский район, принятыми решениями представительных органов местного самоуправления Джубгского (от 11 ноября 2021 г. № 124), Новомихайловского (от 18 ноября 2021 г. № 185) городских поселений Туапсинского района о передаче полномочий по переводу жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение, по согласованию переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме, по признанию в установленном порядке жилых помещений пригодным (непригодным) для проживания, по признанию многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, по признанию садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом органу администрации муниципального образования Туапсинский район Совет муниципального образования Туапсинский район р е ш и л:

1. Администрации муниципального образования Туапсинский район в лице ее уполномоченного органа – управления ЖКХ и ТЭК администрации муниципального образования Туапсинский район (Якимов А.Н.), принять полномочия по решению вопросов местного значения от Новомихайловского, Джубгского городских поселений Туапсинского района в части:

перевода жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение;
согласования переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме;

признания в установленном порядке жилых помещений пригодным (непригодным) для проживания;

признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

признания садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом.

2. Установить, что администрации Джубгского, Новомихайловского городских поселений перечисляют в бюджет администрации муниципального образования Туапсинский район межбюджетные трансферты на осуществление переданных полномочий указанным в пункте 1 настоящего решения в объемах и в сроки, установленные соглашением (заключается ежегодно до 31 декабря текущего года).

3. Разместить настоящее решение в средствах массовой информации Туапсинского района.

4. Разместить настоящее решение на официальном сайте Совета муниципального образования Туапсинский район в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет Совета муниципального образования Туапсинский район по вопросам имущественных и земельных отношений, промышленности, строительства, ЖКХ, топливно-энергетического комплекса, транспорта и связи.

6. Решение вступает в силу 1 декабря 2021 г.

Глава
муниципального образования
Туапсинский район

В.В. Мазнинов

Председатель Совета
муниципального образования
Туапсинский район

М.И. Ермолин