



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

от 27.06.2018

№ 968

г. Туапсе

### **О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Устава муниципального образования Туапсинский район, положением «О публичных слушаниях в муниципальном образовании Туапсинский район», утвержденным решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 30 июня 2006 года № 169, на основании заключения от 19 июня 2018 года № 108865-Рс «О рассмотрении результатов публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:1401002:163, площадью 900 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Кроянское, ул. Новая, 6«б», принадлежащего на праве собственности Кизляровой Светлане Рафиковне, согласно свидетельству о государственной регистрации права от 26 декабря 2014 года № 23-23-13/2008/2014-505, с северной границы земельного участка с неучтенными землями Шепсинского сельского поселения Туапсинского района в границах КК 23:33:1401002 с 3 метров до 1 метра, с восточной границы земельного участка с неучтенными землями Шепсинского сельского поселения Туапсинского района в границах КК 23:33:1401002 с 3 метров до 0 метра при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке.

2. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0103002:184,

площадью 407 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, ул. Черноморская, 43, кв. 1, принадлежащего на праве собственности Паленой Наталье Георгиевне, согласно свидетельству о государственной регистрации права от 28 апреля 2015 года № 23-23/013-23/013/018/2015-1273/2, с северо-западной и юго-западной границы земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:33:01030002:115 с 3 метров до 1 метра при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке.

3. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0107003:1657, площадью 500 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Ольгинка, мкр. Горизонт, в районе уч. 63, принадлежащего на праве собственности Морозовой Галине Ивановне, согласно свидетельству о государственной регистрации права от 01 апреля 2016 года № 23-23/013-23/013/004/2016-1267/2, с северо-западной, северной и северо-восточной границы земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:33:0107003:1654 с 3 метров до 1 метра, с юго-западной границы земельного участка с неучтёнными землями Новомихайловского городского поселения Туапсинского района с 3 метров до 1 метра, увеличить максимальный процент застройки с 40% до 65%, уменьшить минимальный процент озеленения с 30% до 20% при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке.

4. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (Ткачев) разместить настоящее постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Туапсинский район.

5. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Туапсинского района.

6. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы  
муниципального образования  
Туапсинский район

В.В. Мазнинов