



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

от 15.05.2017

№ 334

г.Туапсе

О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Устава муниципального образования Туапсинский район, руководствуясь положением «О публичных слушаниях в муниципальном образовании Туапсинский район», утвержденным решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 30 июня 2006 года № 169 «О публичных слушаниях в муниципальном образовании Туапсинский район» п о с т а н о в л я ю:

1. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования Туапсинский район 29 марта 2017 года в 15 часов 00 минут в большом зале администрации муниципального образования Туапсинский район по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, провести публичные слушания по следующим вопросам:

1) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:1202003:133, площадью 1593 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Кривенковское, ул. Спорная, № 9, принадлежащего на праве собственности Давтяну Артуру Жирайровичу, согласно государственной регистрации права от 16 июля 2012 года № 23-23-13/062/2012-145 с северо-

западной границы земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:33:1202005:46 с 3 метров до 1 метра при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке;

2) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0907001:3685, площадью 1240 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, ул. Виноградная, 3 Б, принадлежащего на праве собственности Ачоху Саферу Колобатовичу, согласно государственной регистрации права от 1 июля 2016 года № 23-23/013-23/013/601/2016-2325/1 с северо-западной границы земельного участка с неучтенными землями Небугского сельского поселения Туапсинского района с земельным участком с кадастровым номером 23:33:0907001:3524, с земельным участком с кадастровым номером 23:33:097001:3684 с 3 метров до 1 метра с юго- западной границы земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:33:097001:3684 с 3 метров до 1 метра при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке;

3) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части увеличения этажности объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:33:0606020:547, площадью 3327 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, ул. Строителей, 11, принадлежащего на праве аренды ООО «ЮГ ФИНАНС СТРОЙ», согласно договору аренды земельного участка от 7 декабря 2016 года № 331 с 12 этажей до 13 этажей при условии проведения на земельном участке инженерно-геологических изысканий и инсоляционного расчета жилых помещений, при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке;

4) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части увеличения этажности объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:33:0606020:545, площадью 5649 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, ул. Строителей, 9, принадлежащего на праве аренды ООО «ЮГ ГАЗ СТРОЙ», согласно договору аренды земельного участка от 28 декабря 2016 года № 355 с 12 этажей до 13 этажей при условии проведения на земельном участке инженерно-геологических изысканий и инсоляционного расчета жилых помещений, при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил,

действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке;

5) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0702002:596 площадью 700 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Лермонтово, ул. Ленина, 10 ж, принадлежащего на праве собственности Джансузьяну Александру Аведисовичу, согласно свидетельству о государственной регистрации права от 2 сентября 2014 года серия 23-АМ № 810496 с северной границы земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:33:0702002:1161 с 3 метров до 0 метров с южной границы земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:33:0702002:184 с 3 метров до 0 метра и с восточной границы земельного участка с земельным участком с кадастровым номером 23:33:0702002:141 с 3 метров до 1 метра при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке;

б) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0702002:1173 площадью 933 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Лермонтово, ул. Тенгинская, 24, принадлежащего на праве собственности Исаковой Шушан Амбарцумовне, согласно государственной регистрации права от 3 ноября 2016 года № 23-23/013-23/013/601/2016-4423/1 с северо-западной, северо-восточной и юго-восточной границы земельного участка с неучтенными землями Тенгинского сельского поселения Туапсинского района с 3 метров до 1 метра при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке.

2. Установить срок приема предложений и заявлений до 24 марта 2017 года. Подать заявление для выступления на публичных слушаниях, а также ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний можно по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, кабинет № 35 (управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район).

3. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Туапсинского района.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального

образования Туапсинский район (Ткачев) разместить настоящее постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Туапсинский район.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Первый заместитель главы
администрации муниципального
образования Туапсинский район



К.П. Мавриди