



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

от 13.05.2014

№ 1217

г.Туапсе

О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Устава муниципального образования Туапсинский район, руководствуясь Положением «О публичных слушаниях в муниципальном образовании Туапсинский район», утвержденным решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 30 июня 2006 года № 169 п о с т а н о в л я ю:

1. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования Туапсинский район 26 мая 2014 года в 14 часов 00 минут в большом зале администрации муниципального образования Туапсинский район по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, провести публичные слушания по следующим вопросам:

1.1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:1008003:137, площадью 524 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, п. Горный, ул. Исакова, 82, с видом разрешенного использования: «земельные участки под личным подсобным хозяйством», принадлежащего Благодатиной Надежде Петровне согласно свидетельству о государственной регистрации права от 04 июня 2010 года серия 23-АЖ № 590561, с южной стороны с 3 метров до 1 метра.

1.2. Предоставление разрешения на увеличение процента застройки земельного участка с кадастровым номером 23:33:0907001:1875, площадью 564 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район,

с. Агой, ул. Горная, № 10 В, вид разрешенного использования: «для размещения гаражей боксового типа», принадлежащего на праве аренды ГСК «Изотоп» согласно договору аренды от 30 марта 2013 года № 3300006082, с 50% до 75%.

1.3. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0202001:542, площадью 300 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, п. пансионата «Гизель-Дере», пер. Сосновый, 3, с видом разрешенного использования: «Для индивидуального жилищного строительства», принадлежащего Гребенниковой Ирине Борисовне согласно свидетельству о государственной регистрации права от 29 января 2010 года серия 23-АЖ № 236242, от точки 1 до точки 10 с 3 м до 1 м.

1.4. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0907001:1885, площадью 370 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, квартал жилой застройки «Веста», № 13, вид разрешенного использования: «для индивидуального жилищного строительства», принадлежащего Патрикеевой Алварт Андрониковне согласно договору аренды от 28 октября 2013 года № 3300006359, юго-восточной стороны с 3 метров до 1 метра; с северной стороны с 3 метров до 1 метра; с восточной стороны с 3 метром до 1 метра.

1.5. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0805002:1296, площадью 301 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Ольгинка, ул. Заречная, №12 в, принадлежащего Согомоян Оксане Павловне, согласно свидетельству о государственной регистрации права от 17 декабря 2013 года 23-АМ № 236815 года, вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства», южной стороны с 3 метров до 1 метра; с северной стороны с 3 метров до 1 метра.

1.6. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0109001:234, площадью 371 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Небуг, ул. Черноморская, № 1 Д, принадлежащего на праве аренды ЖСК «Небуг-1», согласно договору аренды от 25 сентября 2009 года № 3300004273 года, вида разрешенного использования «строительство и эксплуатация сблокированного жилья» от точки 1 до точки 2; от точки 5 до точки 6 с 3 метров до 1 метра; от точки 2 до точки 3; от точки 3 до точки 4; от точки 4 до точки 5; от точки до 1 точки 7; от точки 6 до точки 7 с 3 метров до 0 метров.

1.7. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0109001:233, площадью 83 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Небуг, ул. Черноморская, № 1 Д/2, принадлежащего на праве аренды ЖСК «Небуг-1», согласно договору аренды от 25 сентября 2009 года № 3300004271, вида разрешенного использования «строительство и эксплуатация сблокированного жилья» от точки 1 до точки 2; от точки 2 до точки 3; от точки 3 до точки 4; от точки 4 до точки 1 с 3 метров до 0 метров.

1.8. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0606020:198, площадью 272 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, ул. Новороссийское шоссе, участок № 62, вид разрешенного использования: «строительство и эксплуатация магазина», принадлежащего Бучкину Владимиру Альбертовичу согласно свидетельству о государственной регистрации права серия 23-АИ № 496245 с северо-запада с 3 метров до 0 метров; с юго-запада с 3 метров до 1 метра; с юго-восточной стороны с 3 метров до 1 метра; и увеличение процента застройки с 40 % до 70%.

2. Установить срок приема предложений и заявлений до 19 мая 2014 года. Подать заявление для выступления на публичных слушаниях, а также ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний можно по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, кабинет № 35 (управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район).

3. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Туапсинский район (Россиева) опубликовать настоящее постановление в газете «Черноморье сегодня».

4. Отделу информатизации и связи управления транспорта и связи администрации муниципального образования Туапсинский район (Чубуков) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Туапсинский район

А.А.Алексеев