



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.08.2026

№ 3176

г. Туапсе

**О проведении публичных слушаний по проекту
постановления администрации муниципального
образования Туапсинский муниципальный округ
Краснодарского края «О предоставлении разрешения
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства на земельном участке
с кадастровым номером 23:33:0804030:361,
расположенного по адресу: Краснодарский край,
Туапсинский район, пгт. Новомихайловский,
ул. Ленина, д. 9»**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края от 25 октября 2024 г. № 46 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края по вопросам градостроительной деятельности», на основании заявления Кюляна А.С. п о с т а н о в л я ю:

1. Провести публичные слушания по рассмотрению проекта постановления администрации муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:33:0804030:361, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Новомихайловский, ул. Ленина, д. 9» (прилагается) (далее соответственно - публичные слушания; Проект) с момента опубликования оповещения о начале публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Туапсинского муниципального округа (Воронков М.В.):

1) обеспечить размещение настоящего постановления, оповещения о начале публичных слушаний на информационных стендах администрации Туапсинского муниципального округа со дня их официального опубликования;

2) обеспечить размещение настоящего постановления, Проекта и информационных материалов на официальном сайте администрации Туапсинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - официальный сайт) по истечении 7 дней со дня официального опубликования настоящего постановления;

3) провести экспозицию по Проекту в течение всего периода его размещения на официальном сайте.

3. Провести собрание участников публичных слушаний в срок, указанный в оповещении о начале проведения публичных слушаний.

4. Установить, что предложения и замечания представляются участниками публичных слушаний в период размещения настоящего постановления на официальном сайте и в дни проведения экспозиции.

5. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Туапсинского муниципального округа (Кулешова О.Е.):

1) обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний;

2) в течение 3 дней после проведения собрания участников публичных слушаний осуществить подготовку и оформление протокола публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности;

3) в течение 3 рабочих дней с даты оформления протокола, но не позднее 7 рабочих дней со дня, следующего за днем проведения собрания публичных слушаний осуществить подготовку заключения о результатах публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности;

4) разместить на официальном сайте и опубликовать в средстве массовой информации - газете (сетевом издании) «Туапсинские вести» заключение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Туапсинского муниципального округа о результатах публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности.

6. Опубликовать настоящее постановление в средстве массовой информации - газете (сетевом издании) «Туапсинские вести».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Туапсинского муниципального округа Кулешову О.Е.

8. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Туапсинского муниципального округа



С.А. Бойко

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Туапсинский муниципальный округ
Краснодарского края
от 21.08.2026 № 3176



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____

№ _____

г. Туапсе

**О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного
строительства на земельном участке с кадастровым
номером 23:33:0804030:361, расположенного по адресу:
Краснодарский край, Туапсинский район,
пгт. Новомихайловский, ул. Ленина, д. 9**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края от 25 октября 2024 г. № 46 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края по вопросам градостроительной деятельности», на основании заключения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Туапсинского муниципального округа по результатам публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности, заявления Кюляна А.С. п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Кюляну Артуру Суреновичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0804030:361, находящегося в территориальной зоне ЖЗ «Зона застройки

среднеэтажными жилыми домами», площадью 60 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Новомихайловский, ул. Ленина, д. 9, от точки 2 до точки 5 с 3 метров до 0,50 метра, от точки 5 до точки 6 с 3 метров до 0,50 метра, от точки 6 до точки 7 с 3 метров до 1,20 метра, при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке.

2. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации Туапсинского муниципального округа (Семененко Д.Ю.) разместить настоящее постановление в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Краснодарского края.

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Туапсинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в средстве массовой информации - газете (сетевом издании) «Туапсинские вести».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Туапсинского муниципального округа Кулешову О.Е.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Туапсинского муниципального округа

С.А. Бойко

Исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры
и градостроительства - главного
архитектора администрации
Туапсинского муниципального округа

Д.Ю. Семененко