



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТУАПСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.11.2025

№ 3178

г. Туапсе

**О проведении публичных слушаний  
по проекту постановления администрации  
муниципального образования Туапсинский  
муниципальный округ Краснодарского края  
«О предоставлении разрешений на условно разрешенный  
вид использования земельных участков»**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края от 25 октября 2024 г. № 46 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края по вопросам градостроительной деятельности», на основании заявлений Бойцун В.Г., Хагурова З.М., Шрам Е.Г., Ивановой Е.С. п о с т а н о в л я ю:

1. Провести публичные слушания по рассмотрению проекта постановления администрации муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков» (прилагается) (далее соответственно - публичные слушания, Проект) с момента опубликования оповещения о начале публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Туапсинского муниципального округа (Воронков М.В.):

- 1) обеспечить размещение настоящего постановления, оповещения о начале публичных слушаний на информационных стендах администрации Туапсинского муниципального округа со дня его официального опубликования;
- 2) обеспечить размещение настоящего постановления, Проекта и информационных материалов на официальном сайте администрации

Туапсинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) по истечении 7 дней со дня официального опубликования настоящего постановления;

3) провести экспозицию по Проекту в течение всего периода его размещения на официальном сайте.

3. Провести собрание участников публичных слушаний в срок, указанный в оповещении о начале проведения публичных слушаний.

4. Установить, что предложения и замечания представляются участниками публичных слушаний в период размещения настоящего постановления на официальном сайте и в дни проведения экспозиции.

5. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Туапсинского муниципального округа:

1) обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний;

2) в течение 3 дней после проведения собрания участников публичных слушаний осуществить подготовку и оформление протокола публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности;

3) в течение 3 рабочих дней с даты оформления протокола, но не позднее 7 рабочих дней со дня, следующего за днем проведения собрания публичных слушаний осуществить подготовку заключения о результатах публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности;

4) разместить на официальном сайте и опубликовать в средстве массовой информации – газете (сетевом издании) «Туапсинские вести» заключение о результатах публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности.

6. Опубликовать настоящее постановление в средстве массовой информации – газете (сетевом издании) «Туапсинские вести».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Туапсинского муниципального округа Кулешову О.Е.

8. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава  
Туапсинского муниципального округа



С.А. Бойко

Приложение  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
Туапсинский муниципальный округ  
Краснодарского края  
от 14.11.2025 № 3178



ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

г. Туапсе

**О предоставлении разрешений  
на условно разрешенный вид  
использования земельных участков**

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края от 25 октября 2024 г. № 46 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края по вопросам градостроительной деятельности», заключения о результатах публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности, на основании заявлений Бойцун В.Г., Хагурова З.М., Шрам Е.Г., Ивановой Е.С. п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Бойцун Валерию Георгиевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:51:0202006:224, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 278 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Новицкого, 7 - «Магазины».

2. Предоставить Хагурову Заурбию Мурдиновичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:51:0302011:33, находящегося в территориальной зоне ЖЗ «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами», площадью 339 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, садовое некоммерческое товарищество Волна, участок 31 - «Для индивидуального жилищного строительства».

3. Предоставить Шрам Екатерине Геннадьевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0107002:293, находящегося в территориальной зоне ЖБ «Зона жилой курортной застройки», площадью 714 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Ольгинка, ул. Приморская, 23 - «Блокированная жилая застройка».

4. Предоставить Ивановой Елене Стефановне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0606009:543, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 818 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, ул. Советская, 55 «А» - «Гостиничное обслуживание».

5. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (Семененко Д.Ю.) разместить настоящее постановление в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Краснодарского края.

6. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Туапсинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в средстве массовой информации – газете (сетевом издании) «Туапсинские вести».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Туапсинского муниципального округа Кулешову О.Е.

8. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава  
Туапсинского муниципального округа

С.А. Бойко

Начальник управления  
архитектуры и градостроительства –  
главный архитектор администрации  
Туапсинского муниципального округа

*М.В. Воронков*

М.В. Воронков