АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.08.2021 № 1259

г. Туапсе

О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 17 Устава муниципального образования Туапсинский район, Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов муниципального образования Туапсинский район, связанных с осуществлением градостроительной деятельности», утвержденным решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 28 марта 2019 г. № 122 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов муниципального образования Туапсинский район, связанных с осуществлением градостроительной деятельности», и на основании заявлений Сонова Ф.П., Жижикина А.А., Гомцяна М.М., Етумян А.З., Роганян А.И., Юсуповой Т.В., Газгиреевой Т.М., Кесян Т.А. п о с т а н о в л я ю:

1. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки городских и сельских поселений Туапсинского района (далее - Комиссия)) с 12 августа 2021 г. по 26 августа 2021 г. провести публичные слушания по следующим вопросам:

1) предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0107002:2218, площадью 600 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Ольгинка, ул. Приморская, земельный участок № 3В принадлежащего на праве собственности Сонову Федору Павловичу согласно государственной регистрации права от 19 апреля 2021 г. № 23:33:0107002:2218-23/232/2021-1 - «Гостиничное обслуживание»;

2) предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0606020:1180, площадью 844 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, мкр. Южный, принадлежащего на праве

собственности Жижикину Александру Александровичу согласно государственной регистрации права от 10 октября 2018 г. № 23:33:0606020:1180-23/013/2018-1 - «Предпринимательство»;

3) предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0702002:616, площадью 850 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Лермонтово, ул. Зеленая, 11 а, принадлежащего на праве собственности Гомцян Мардунику Маркосовичу согласно государственной регистрации права от 16 июля 2013 г. № 23-23-13/058/2013-364 - «Гостиничное обслуживание»;

4) предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0702002:603, площадью 683 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Лермонтово, ул. Зеленая, 2 а, принадлежащего на праве собственности Етумян Альвине Зограбовне согласно государственной регистрации права от 18 февраля 2013 г. № 23-23-13/022/2013-260 - «Для индивидуального жилищного строительства, Гостиничное обслуживание»;

5) предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0804008:347, площадью 786 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Новомихайловский, пер. Белый, 1, принадлежащего на собственности Роганян Анжеле Иосифовне согласно государственной регистрации права от 24 ноября 2000 г. № 23-01.13-1.14.2000-56.1 – «Гостиничное обслуживание»;

6) предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0907001:448, площадью 303 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, ул. Горная, 12 А, принадлежащего на праве собственности Юсуповой Татьяне Валерьевне согласно государственной регистрации права от 19 апреля 2021 г. № 23:33:0907001:448-23/232/2021-4 - «Для индивидуального жилищного строительства»;

7) предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0107002:292, площадью 481 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Ольгинка, ул. Приморская, № 3 е, принадлежащего на праве собственности Газгиреевой Тамаре Мурцаловне согласно государственной регистрации права от 16 декабря 2014 г. № 23-23-13/103/2014-458 - «Предпринимательство»;

8) предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0606020:5, площадью 790 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, мкр. «Южный», уч. 27 принадлежащего на праве собственности Кесян Татьяне Андреевне согласно государственной регистрации права от 18 ноября 2009 г. № 23-23-13/064/2009-241 - «Гостиничное обслуживание».

2. Комиссии:

1) провести собрание участников публичных слушаний 26 августа 2021 г. в 11 часов 00 минут в малом зале администрации муниципального образования Туапсинский район по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, 3;

2) провести экспозицию публичных слушаний с 12 августа 2021 г. по 20 августа 2021 г. по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, кабинет 35;

3) обеспечить прием письменных замечаний и предложений с 12 августа 2021 г. по 20 августа 2021 г. по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, кабинет 35;

4) не позднее 2 (двух) рабочих дней со дня окончания срока проведения публичных слушаний подготовить и оформить протокол публичных обсуждений;

5) не позднее 7 (семи) календарных дней со дня окончания срока проведения публичных слушаний подготовке и официально опубликовать заключение о результатах публичных слушаний;

6) утвердить места распространения оповещения о начале публичных слушаний на информационных стендах по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Свободы, 3.

3. Разместить 12 августа 2021 г. настоящее постановление, оповещение о начале публичных слушаний, согласно приложению, на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Туапсинского района.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район Уйданова А.В.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава
муниципального образования
Туапсинский район В.В. Мазнинов

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Туапсинский район
от 10.08.2021 № 1259

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний

Уважаемые жители муниципального образования Туапсинский район!

Оповещаем Вас о начале публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков или объектов капитального строительства.

На официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район (https://tuapseregion.ru/) будут размещены вопросы публичных слушаний.

Публичные слушания проводятся с 12 августа 2021 г. по 26 августа 2021 г. в следующем порядке:

1) размещение вопросов публичных слушаний на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район с 12 августа 2021 г. по 26 августа 2021 г.;

2) проведение экспозиции с 12 августа 2021 г. по с 20 августа 2021 г. по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, кабинет 35. Посещение экспозиции возможно в рабочие дни с 8:30часов до 17:30 часов;

3) проведение собрания участников публичных слушаний 26 августа 2021 г. в 14 часов 00 минут в большом зале администрации муниципального образования Туапсинский район по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, 3.

Участники публичных слушаний, желающие выступить на собрании, должны до 26 августа 2021 г. подать заявление в управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район по адресу: 352800 Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, E-mail: arh_tuapse32@mail.ru;

4) прием предложений и замечаний с 12 августа 2021 г. по 20 августа 2021 г. по адресу: г. Туапсе, ул. Свободы, 3, кабинет 35.

Предложения и замечания по вопросам публичных слушаний от участников принимаются в письменной форме по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, (по будням с 08:30 часов до 12:30 часов и с 13:30 часов по 17:30 часов) в ходе экспозиции посредством внесения записей в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции, а также в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний.

Обращаем внимание, что для приема предложений и замечаний, а также для участия в собрании требуется идентификация участников публичных

слушаний, то есть сообщение сведений: о фамилии, имени, отчестве (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации) для физических лиц; о наименовании, ОГРН, месте нахождения и адресе для юридических лиц; о правах на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения для правообладателей соответствующих земельных участков, объектов капитального строительства, помещений;
с приложением документов, подтверждающих данные сведения;

5) подготовка и оформление протокола публичных слушаний до 30 августа 2021 г.;

6) подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний до 1 сентября 2021 г.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства - главный
архитектор администрации
муниципального образования
Туапсинский район А.Ю. Аксенов