



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.10.2026

№ 4215

г. Туапсе

**Об отказе в предоставлении разрешений
на отклонение от предельных от предельных
параметров разрешенного строительства
земельных участков**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края от 25 октября 2024 г. № 46 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края по вопросам градостроительной деятельности», на основании заключения комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Туапсинского муниципального округа о результатах публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности от 15 октября 2026 г. № 82, заявлений Осипяна А.Б., Кривоносова С.В. п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать Осипяну Артуру Баратовичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0606020:1170, находящегося в территориальной зоне О1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения», площадью 256 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, Новороссийское шоссе, 84 «Б», с западной границы земельного участка от точки А до точки Б с 3 метров до 0 метра, с северной границы земельного участка от точки Б до точки В с 3 метров до 0 метра, с восточной границы земельного участка от точки В до точки Г с 3 метров до 0,180 метров.

2. Отказать Кривоносову Сергею Васильевичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного

строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0606020:661, находящегося в территориальной зоне П1 «Зона размещения производственных объектов, объектов агропромышленного комплекса и коммунально-складского назначения», площадью 5750 кв. м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский муниципальный округ, пгт Джубга, ул. Новороссийское шоссе, з/у 127, с западной границы земельного участка с 3 метров до 1,5 метра.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Туапсинского муниципального округа (Воронков М.В.) разместить настоящее постановление в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Краснодарского края.

4. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Туапсинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в средстве массовой информации - газете (сетевом издании) «Туапсинские вести».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации Туапсинского муниципального округа Чиркова Д.С.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы
Туапсинского муниципального округа



Д.А. Кириченко