



МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА И ПЕРЕРАБАТЫВАЮЩЕЙ  
ПРОМЫШЛЕННОСТИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

**П Р И К А З**

от 18.05.2015

№ 142

г. Краснодар

**О внесении изменений в приказ министерства сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности Краснодарского края от 10 февраля 2014 года № 17 «О краевом конкурсном отборе участников программного мероприятия «Организация сельских усадеб в малых сельских населенных пунктах Краснодарского края»**

В соответствии с Законом Краснодарского края от 3 июля 2012 года № 2536-КЗ «О сельских усадьбах в малых сельских населенных пунктах Краснодарского края», государственной программой Краснодарского края «Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия», утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 14 октября 2013 года № 1204 п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить изменения в приложения к приказу министерства сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности Краснодарского края от 10 февраля 2014 года № 17 «О краевом конкурсном отборе участников программного мероприятия «Организация сельских усадеб в малых сельских населенных пунктах Краснодарского края» согласно приложению к настоящему приказу.

2. Управлению организационной работы и делопроизводства (Балясный) обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края и на официальном сайте министерства сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы администрации  
(губернатора) Краснодарского края,  
министр сельского хозяйства и  
перерабатывающей промышленности  
Краснодарского края



А.Н. Коробка

## ПРИЛОЖЕНИЕ

### УТВЕРЖДЕНЫ

приказом министерства сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности Краснодарского края от 18.05 2015 года № 142

### ИЗМЕНЕНИЯ,

**вносимые в приложения к приказу министерства сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности Краснодарского края от 10 февраля 2014 года № 17 «О краевом конкурсном отборе участников программного мероприятия «Организация сельских усадеб в малых сельских населенных пунктах Краснодарского края»**

1. В приложении № 1:

а) абзацы 4 и 5 пункта 2 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«Сивенко Сергей Николаевич, заместитель начальника управления развития сельских территорий, начальник отдела развития малых форм хозяйствования и агротуризма, контактный телефон (861) 214-25-37;

Шагай Виктория Владимировна, ведущий консультант отдела развития малых форм хозяйствования и агротуризма управления развития сельских территорий, контактный телефон (861) 214-25-79.»;

б) подпункт 5 пункта 13 раздела 5 изложить в следующей редакции:

«5) решение муниципальной конкурсной комиссии о ходатайстве на участие в краевом конкурсном отборе.»;

в) пункт 16 раздела 8 изложить в следующей редакции:

«16. Заявитель вправе отозвать свою заявку до начала проведения краевого конкурсного отбора участников программного мероприятия, направив об этом письменное уведомление в Министерство.»;

г) пункт 24 раздела 10 изложить в следующей редакции:

«24. Заявки подаются с 11 февраля 2014 года по 21 ноября 2015 года с понедельника по четверг с 9-00 до 18-00 часов, перерыв на обед с 13-00 до 13-50 часов, в пятницу с 9-00 до 17-00 часов, перерыв на обед с 13-00 до 13-40 часов. Выходные дни - суббота, воскресенье, нерабочие праздничные дни.»;

д) в пункте 25 раздела 11 цифры «30» заменить на цифры «40»;

е) подпункт 3 пункта 26 раздела 11 изложить в следующей редакции:

«3) Управление экономики, целевых программ и инвестиций в течение пяти рабочих дней осуществляет рассмотрение бизнес-плана (пункта 7 согласно утвержденной структуре бизнес-плана приложения № 2). Другие структурные подразделения Министерства по отраслевой принадлежности в течение пяти рабочих дней осуществляют рассмотрение бизнес-плана.»;



ж) пункт 31 раздела 11 изложить в следующей редакции:  
«31. Заседания краевой конкурсной комиссии могут проводиться по мере накопления заявок на усмотрение министерства.».

2. В приложении № 2 слова «Добрица Кристина Владимировна» заменить словами «Шагай Виктория Владимировна».

3. Приложение № 4 изложить в следующей редакции:

«Приложение № 4

Утвержден приказом  
министерства сельского хозяйства  
и перерабатывающей промышленности  
Краснодарского края  
от 10 февраля 2014 г. № 17

ФОРМА

## СОЦИАЛЬНО-ЖИЛИЩНЫЙ КОНТРАКТ

г. Краснодар

" \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Министерство сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности Краснодарского края, именуемое в дальнейшем «Министерство», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с одной стороны, администрация муниципального образования \_\_\_\_\_ район, именуемая в дальнейшем «Орган местного самоуправления» в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, и глава крестьянского (фермерского) хозяйства, осуществляющий предпринимательскую деятельность в сфере сельскохозяйственного производства \_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Организатор сельской усадьбы», с третьей стороны, при совместном упоминании именуемые в дальнейшем «Стороны», в целях реализации Закона Краснодарского края от 3 июля 2012 года № 2536-КЗ «О сельских усадьбах в малых сельских населенных пунктах Краснодарского края», государственной программой Краснодарского края «Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия», утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 14 октября 2013 года № 1204 (далее – Программа), заключили настоящий контракт о нижеследующем:

## 1. Предмет контракта

Взаимодействие Сторон в целях выполнения мероприятий по организации сельской усадьбы и осуществления ее деятельности в малых сельских населенных пунктах Краснодарского края.

## 2. Обязательства сторон

### 2.1 Министерство:

2.1.1. Предоставляет государственную поддержку по организации сельских усадеб в малых сельских населенных пунктах Краснодарского края в соответствии с Программой (далее – государственная поддержка), в пределах лимитов бюджетных обязательств предусмотренных законом о бюджете на соответствующий финансовый год.

2.1.2. Осуществляет контроль за освоением бюджетных средств в порядке предусмотренном бюджетным законодательством.

### 2.2. Орган местного самоуправления:

2.2.1. Оказывает содействие по следующим направлениям:

1) предоставление в аренду и (или) безвозмездное пользование субъектам малого предпринимательства земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, для организации сельских усадеб в малых сельских населенных пунктах края и документальное оформление предоставленных земельных участков;

2) в обеспечении соответствующей инженерной инфраструктурой и коммуникациями (в том числе строительство дорог) при строительстве сельской усадьбы в малом сельском населенном пункте;

3) в реализации сельскохозяйственной продукции, произведенной субъектами малого предпринимательства в сельских усадьбах;

4) в организации ветеринарного обслуживания сельскохозяйственных животных, содержащихся в сельских усадьбах.

2.2.2. Представляет Министерству копию договора аренды и (или) безвозмездного пользования земельного участка с Организатором сельской усадьбы.

2.2.3. Передает Министерству отчеты Организатора сельской усадьбы о целевом использовании земельного участка.

2.2.4. Имеет право осуществлять проверку соблюдения организатором сельской усадьбы условий настоящего контракта, в том числе посещать территорию сельской усадьбы и запрашивать необходимые документы в целях проверки выполнения условий настоящего контракта.

### 2.3. Организатор сельской усадьбы:

2.3.1. Выполняет мероприятия в соответствии с представленным на конкурсную комиссию бизнес-планом.



2.3.2. Предоставляет Органу местного самоуправления для передачи в Министерство отчет о целевом использовании земельного участка, предоставленного по договору аренды и (или) безвозмездного пользования. Отчет предоставляется Органу местного самоуправления ежеквартально (не позднее 5 числа начала следующего квартала), по форме, установленной Министерством (далее - отчет).

2.3.3. Несет ответственность за достоверность данных, указанных в отчете и приложенных к нему документах.

2.3.4. Обеспечивает беспрепятственный доступ на земельный участок, представленный для организации сельской усадьбы и ее деятельности представителям Министерства и (или) Органа местного самоуправления для проверки и контроля выполнения условий настоящего социально-жилищного контракта.

2.3.5. В случае недостоверности представленных документов, нецелевого использования господдержки обязуется вернуть в бюджет господдержку в объеме средств, израсходованных не по целевому назначению.

2.3.6. По окончании строительства сельской усадьбы, представляет в орган местного самоуправления нотариально заверенные копии технического паспорта жилого дома, свидетельств о праве собственности, оформленных на всех членов семьи в общую совместную собственность.

2.3.7. Обязуется вернуть господдержку в полном объеме и вернуть земельный участок в случае:

а) расторжения договора аренды земельного участка и (или) безвозмездного пользования земельного участка;

б) использования земельного участка не по целевому назначению, указанному в договоре аренды земельного участка и (или) в договоре безвозмездного пользования земельного участка;

в) переезда его в другую местность;

г) утраты статуса индивидуального предпринимателя.

2.3.8. Не вправе земельный участок переуступить, передать в субаренду, распоряжаться им иным способом в течение пяти лет со дня предоставления земельного участка в аренду и (или) в безвозмездное пользование.

### 3. Ответственность сторон

3.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.2. Все споры и разногласия разрешаются Сторонами путем переговоров, при не достижении согласия споры рассматриваются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Срок действия контракта

Настоящий контракт вступает в силу со дня подписания и действует до \_\_\_\_\_.

5. Юридические адреса и реквизиты сторон

Министерство сельского хозяйства и перерабатывающей промышленности Краснодарского края

Администрация муниципального образования

Наименование КФХ

Адрес: \_\_\_\_\_

350000, г. Краснодар ул. Рашпилевская, д. 36,

Реквизиты:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Реквизиты: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

ИНН \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты:

Р/с \_\_\_\_\_

К/с \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_

Организатор: \_\_\_\_\_

(уполномоченное лицо)

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

М.П.

М.П.

».

Заместитель министра,  
начальник управления  
развития сельских территорий



И.А. Дорошев