АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.06.2023 № 1091

г. Туапсе

О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Туапсинский район «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков»

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Туапсинский район, решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 23 декабря 2022 г. № 630 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Туапсинский район», на основании заявлений Купянского В.В., Чистопашина А.А., Карапетяна З.Х., Политова Х.Н., Булонова А.И., Амояна Э.Ж., Аведисян С.В., Безгребельной Т.Е. и письма администрации Джубгского городского поселения Туапсинского района от 12 мая 2023 г. № 1105 п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту постановления администрации муниципального образования Туапсинский район «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков» (прилагается) (далее соответственно - публичные слушания, Проект) с 27 июня 2023 г. по 13 июля 2023 г.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район:

1) обеспечить размещение настоящего постановления, оповещения о начале публичных слушаний на информационных стендах администрации муниципального образования Туапсинский район со дня его официального опубликования;

2) обеспечить размещение настоящего постановления, оповещения о начале Публичных слушаний и информационных материалов на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район https://tuapseregion.ru/ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 04 июля 2023 г.;

3) обеспечить сбор градостроительной документации, необходимой для рассмотрения указанной темы на Публичных слушаниях;

4) провести экспозицию Проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в рабочие дни с 09:00 часов до 17:00 часов с 04 июля 2023 г. по 07 июля 2023 г. по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, кабинет 35.

3. Определить место, дату и время проведения собрания участников публичных слушаний – большой зал администрации муниципального образования Туапсинский район по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, 07 июля 2023 г. в 14:00 часов 00 минут.

4. Установить, что предложения и замечания по Проекту предоставляются участниками публичных слушаний с 04 июля 2023 г. по 07 июля 2023 г. посредством направления замечаний и предложений в письменной форме или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний, в письменной форме или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний на электронную почту arh_tuapse32@mail.ru либо путем почтового отправления по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, а также посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиций Проектов, в дни проведения экспозиций.

5. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городских и сельских поселений Туапсинского района:

1) обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний;

2) в течение 3 рабочих дней после окончания собрания участников публичных слушаний подготовить и оформить протокол публичных слушаний;

3) в течение 5 рабочих дней после проведения собрания участников публичных слушаний осуществить подготовку заключения о результатах публичных слушаний;

4) не позднее 13 июля 2023 г. разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» заключение о результатах публичных слушаний.

6. Опубликовать настоящее постановление в средстве массовой информации Туапсинского района – газете «Черноморье сегодня».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район Чиркова Д.С.

8. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
муниципального образования
Туапсинский район С.А. Бойко

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Туапсинский район
от 21.06.2023 № 1091

ПРОЕКТ

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

г. Туапсе

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Туапсинский район, на основании постановления администрации муниципального образования Туапсинский район «О назначении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Туапсинский район «О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков», заключения о результатах публичных слушаний о по вопросам градостроительной деятельности, и на основании заявлений Купянского В.В., Чистопашина А.А., Карапетяна З.Х., Политова Х.Н., Булонова А.И., Амояна Э.Ж., Аведисян С.В., Безгребельной Т.Е., письма администрации Джубгского городского поселения Туапсинского района от 12 мая 2023 г. № 1105 п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Купянскому Виктору Валентиновичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0106002:1878, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 1010 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Новомихайловский, ул. Парковая, в районе д. № 3 а - «Гостиничное обслуживание».

2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0606011:2083, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 761 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, ул. Полевая, уч. 15 - «Гостиничное обслуживание».

3. Предоставить Амояну Эрику Жораевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0606020:1578, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 615 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, ул. Мостовая - «Гостиничное обслуживание».

4. Предоставить Амояну Эрику Жораевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0606020:1574, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 620 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, ул. Мостовая - «Гостиничное обслуживание».

5. Предоставить Карапетяну Завену Хачиковичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:1007003:1071, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 300 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Шаумян, ул. Шаумяна - «Предпринимательство».

6. Предоставить Политову Харалампию Николаевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0606011:1962, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 450 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, ул. Кооперативная, земельный участок 46 - «Предпринимательство».

7. Предоставить Буланову Александру Ивановичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0805002:1987, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 978 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Ольгинка, ул. Солнечная, д. 35 - «Предпринимательство».

8. Предоставить Аведисян Светлане Вагаршаковне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0606011:1973, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 763 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, ул. Полевая, уч. 16 - «Предпринимательство».

9. Предоставить Безгребельной Татьяне Евгеньевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0109001:235, находящегося в территориальной зоне Ж6 «Зона

жилой курортной застройки», площадью 511 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Небуг, ул. Черноморская, 1 - «Для индивидуального жилищного строительства».

10. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0606011:2081, находящийся в территориальной зоне Ж4 «Зона застройки многоэтажными жилыми домами», площадью 196 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, ул. Новороссийское шоссе, 9 В - «Магазины».

11. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (Исакова А.А.) разместить настоящее постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Туапсинский район.

12. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в средстве массовой информации Туапсинского района – газете «Черноморье сегодня».

13. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район Чиркова Д.С.

14. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
муниципального образования
Туапсинский район С.А. Бойко

Исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры
и градостроительства - главного
архитектора администрации
муниципального образования
Туапсинский район Д.Ю. Семененко