



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.12.2024

№ 1537

г. Туапсе

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение  
от предельных параметров разрешенного строительства,  
реконструкции объекта капитального строительства  
земельных участков**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края, решением Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края от 25 октября 2024 г. № 46 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края по вопросам градостроительной деятельности», на основании заключения о результатах публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности от 2 декабря 2024 г. № 71, заявлений Киносьян А.О., Абдулазизовой Х.Б., Сулова В.В. п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать Киносьян Альбине Олеговне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0803005:190, находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 1233 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Пляхо, ул. Дорога Орлят, д. 5, с северной, восточной, южной и юго-восточной границ земельного участка с 3 метров до 1 метра, при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке.

2. Отказать Абдулазизовой Ханаге Балихановне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0107003:957, находящегося

в территориальной зоне Ж6 «Зона жилой курортной застройки», площадью 4473 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пос. дома отдыха «Кубань», микрорайон Дубрава, № 70, от границ здания до границ государственной неразграниченной собственности с 3 метров до 0,5 метров и с 3 метров до 2,5 метров, от стены здания до границы смежного земельного участка с кадастровым номером 23:33:0107003:2153 с 3 метра до 0,5 метра, при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке.

3. Отказать Суслову Вадиму Витальевичу в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0702002:1645 находящегося в территориальной зоне Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», площадью 346 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район с. Лермонтово, ул. Ленина, земельный участок 40 А/1, с северной, южной, западной, восточной границ земельного участка с 3 метров до 1 метра, при условии соблюдения противопожарных, санитарных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, при размещении зданий и сооружений на земельном участке.

4. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (Семененко Д.Ю.) разместить настоящее постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Туапсинский район.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Опубликовать настоящее постановление в средстве массовой информации Туапсинского района – газете «Черноморье сегодня».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район Аксенова А.Ю.

8. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава  
муниципального образования  
Туапсинский район



С.А. Бойко