



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.10.2025

№ 2880

г. Туапсе

**О проведении общественных обсуждений
по внесению изменений в некоторые решения Совета
муниципального образования Туапсинский район**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2 статьи 7 Федерального закона Российской Федерации от 14 марта 2022 г. № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края от 25 октября 2024 г. № 46 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края по вопросам градостроительной деятельности, Уставом Туапсинского муниципального округа, постановлением администрации муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края от 22 сентября 2025 г. № 2595 «О разрешении разработки проектов внесения изменений в правила землепользования и застройки городских и сельских поселений Туапсинского района» п о с т а н о в л я ю:

1. Провести общественные обсуждения по проектам решений Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края «О внесении изменения в решение Совета муниципального образования Туапсинский район от 27 июня 2014 г. № 126 «Об утверждении правил землепользования и застройки Небугского сельского поселения Туапсинского района Краснодарского края» (приложение 1), «О внесении изменения в решение Совета муниципального образования Туапсинский район от 28 марта 2014 г. № 91 «Об утверждении правил землепользования и застройки Новомихайловского городского поселения Туапсинского района Краснодарского края» (приложение 2), «О внесении изменения в решение Совета муниципального образования Туапсинский район

от 27 июня 2014 г. № 125 «Об утверждении правил землепользования и застройки Георгиевского сельского поселения Туапсинского района Краснодарского края» (приложение 3), «О внесении изменения в решение Совета муниципального образования Туапсинский район от 28 марта 2014 г. № 90 «Об утверждении правил землепользования и застройки Джубгского городского поселения Туапсинского района Краснодарского края» (приложение 4) с момента опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений (далее соответственно – общественные обсуждения, Проект) (прилагается).

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Туапсинского муниципального округа (Воронков М.В.):

1) обеспечить размещение настоящего постановления, оповещения о начале общественных обсуждений на информационных стендах администрации Туапсинского муниципального округа со дня их официального опубликования;

2) обеспечить размещение настоящего постановления, Проекта и информационных материалов на официальном сайте администрации Туапсинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) по истечении 7 дней со дня официального опубликования настоящего постановления;

3) провести экспозицию по Проекту в течение всего периода его размещения на официальном сайте.

3. Установить, что предложения и замечания представляются участниками общественных обсуждений в период размещения настоящего постановления на официальном сайте и в дни проведения экспозиции.

4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки Туапсинского муниципального округа:

1) обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению общественных обсуждений и подготовку заключения о результатах общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности;

2) в течение 3 дней после проведения общественных обсуждений подготовить и оформить протокол общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности;

3) в течение 3 рабочих дней с даты оформления протокола общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности, но не позднее 7 рабочих дней со дня окончания срока размещения Проекта и проведения экспозиции осуществить подготовку заключения о результатах общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности;

4) разместить на официальном сайте и опубликовать в средстве массовой информации – газете (сетевом издании) «Туапсинские вести» заключение о результатах общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности.

5. Опубликовать настоящее постановление в средстве массовой информации – газете (сетевом издании) «Туапсинские вести».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Туапсинского муниципального округа Кулешову О.Е.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
Туапсинского муниципального округа



С.А. Бойко

Приложение 1
к постановлению администрации
муниципального образования
Туапсинский муниципальный округ
Краснодарского края
от 21.10.2025 № 2880



ПРОЕКТ

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
СЕССИЯ – __**

РЕШЕНИЕ

от _____

г. Туапсе

№ _____

О внесении изменения в решение Совета муниципального образования Туапсинский район от 27 июня 2014 г. № 126 «Об утверждении правил землепользования и застройки Небугского сельского поселения Туапсинского района Краснодарского края»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 21 июля 2008 г. № 1540-КЗ «Градостроительный кодекс Краснодарского края», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 8 февраля 2024 г. № 5070-КЗ «О преобразовании поселений, входящих в состав муниципального образования Туапсинский район, путем их объединения и о наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа», решением Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края от 20 декабря 2024 г. № 117 «О правопреемстве администрации муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края», Уставом Туапсинского муниципального округа, на основании заявления ООО «Алькасар», заключения о результатах общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности Совет муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края р е ш и л:

1. Внести в приложение к решению Совета муниципального образования Туапсинский район от 27 июня 2014 г. № 126 «Об утверждении правил землепользования и застройки Небугского сельского поселения Туапсинского района Краснодарского края» следующее изменение:

1) статью 1 «Карта градостроительного зонирования с указанием зон действия ограничений по условиям охраны объектов культурного наследия и зон действия ограничений по санитарно-гигиеническим условиям» части 1 «Картографические документы» тома 2 «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки Небугского сельского поселения Туапсинского района Краснодарского края, изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему решению.

2. Обозначить сведения об испрашиваемом земельном участке с кадастровым номером 23:33:0906001:261, расположенном по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Небуг, Хаблакова щель, согласно

3. Опубликовать настоящее решение в средстве массовой информации – газете (сетевом издании) «Туапсинские вести».

4. Разместить настоящее решение на официальных сайтах Совета и администрации муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации Туапсинского муниципального округа (Семененко Д.Ю.) разместить настоящее решение в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Краснодарского края.

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края по вопросам имущественных и земельных отношений, промышленности, строительства, ЖКХ, ТЭК, транспорта и дорожного хозяйства, связи.

7. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
Туапсинского муниципального округа

С.А. Бойко

Председатель Совета
муниципального образования
Туапсинский муниципальный округ
Краснодарского края

П.М. Кихтенко

Начальник управления архитектуры
и градостроительства – главный
архитектор администрации
Туапсинского муниципального округа


М.В. Воронков

Приложение 2
к решению Совета
муниципального образования
Туапсинский муниципальный округ
Краснодарского края
от _____ № _____

СВЕДЕНИЯ
об испрашиваемом земельном участке
с кадастровым номером 23:33:0906001:261

1. Краткая характеристика земельного участка:
Земельный участок расположен: РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, с. Небуг, Хаблакова щель.
2. Территориальная зона согласно правилам землепользования и застройки: Р2 «Зона размещения объектов курортно-рекреационного комплекса и туризма».
3. Испрашиваемая территориальная зона: Ж4 «Зона застройки многоэтажными жилыми домами».
4. Реализация намерений заявителя изменить территориальную зону на Ж4 «Зона застройки многоэтажными жилыми домами».

Координаты в системе МСК 23:

№ точек	X	Y
1	383636.49	1381848.51
2	383674.11	1381843.30
3	383722.33	1381860.71
4	383735.63	1381885.05
5	383817.39	1381945.05
6	384038.39	1382063.83
7	384092.04	1382075.17
8	384125.70	1382087.76
9	384202.46	1382107.81
10	384264.86	1382139.04
11	384295.88	1382140.66
12	384319.87	1382139.36
13	384337.52	1382111.14
14	384297.15	1382081.63
15	384250.43	1382064.71
16	384188.53	1382032.97
17	384125.41	1382023.75
18	384010.75	1381972.16
19	383802.25	1381853.72
20	383749.13	1381803.87
21	383739.85	1381787.40

№ точек	X	Y
22	383700.06	1381771.90
23	383660.25	1381773.96
24	383474.36	1381785.76
25	383478.66	1381809.71
26	383494.04	1381840.53
27	383561.68	1381854.28
28	383581.58	1381856.32
29	383597.19	1381855.90

Начальник управления архитектуры
и градостроительства – главный
архитектор администрации
Туапсинского муниципального округа



М.В. Воронков

М.В. Воронков

Приложение 2
к постановлению администрации
муниципального образования
Туапсинский муниципальный округ
Краснодарского края
от 22.10.2025 № 2880



ПРОЕКТ

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
СЕССИЯ – __**

РЕШЕНИЕ

от _____

г. Туапсе

№ _____

О внесении изменения в решение Совета муниципального образования Туапсинский район от 28 марта 2014 г. № 91 «Об утверждении правил землепользования и застройки Новомихайловского городского поселения Туапсинского района Краснодарского края»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 21 июля 2008 г. № 1540-КЗ «Градостроительный кодекс Краснодарского края», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 8 февраля 2024 г. № 5070-КЗ «О преобразовании поселений, входящих в состав муниципального образования Туапсинский район, путем их объединения и о наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа», решением Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края от 20 декабря 2024 г. № 117 «О правопреемстве администрации муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края», Уставом Туапсинского муниципального округа, на основании заявлений Бедикян Р.А., Морозова Ю.Н., заключения

о результатах общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности Совет муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края р е ш и л:

1. Внести статью 9 П2 «Зона транспортной инфраструктуры и придорожного сервиса» части 2 «Градостроительный регламент» тома II «Градостроительный регламент» правил землепользования и застройки Новомихайловского городского поселения Туапсинского района Краснодарского края, утвержденных решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 28 марта 2014 г. № 91 «Об утверждении правил землепользования и застройки Новомихайловского городского поселения Туапсинского района» изменения, дополнив условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства видом разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства - «Склад (6.9)».

2. Внести в приложение к решению Совета муниципального образования Туапсинский район от 28 марта 2014 г. № 91 «Об утверждении правил землепользования и застройки Новомихайловского городского поселения Туапсинского района Краснодарского края» следующее изменение:

1) статью 1 «Карта градостроительного зонирования с указанием зон действия ограничений по условиям охраны объектов культурного наследия и зон действия ограничений по санитарно-гигиеническим условиям» части 1 «Картографические документы» тома 2 «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки Новомихайловского городского поселения Туапсинского района Краснодарского края, изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему решению.

3. Обозначить сведения об испрашиваемом земельном участке с кадастровым номером 23:33:0805002:475, расположенном по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Ольгинка, ул. Заречная, № 22 б,

4. Опубликовать настоящее решение в средстве массовой информации – газете (сетевом издании) «Туапсинские вести».

5. Разместить настоящее решение на официальных сайтах Совета и администрации муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации Туапсинского муниципального округа (Семененко Д.Ю.) разместить настоящее решение в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Краснодарского края.

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края по вопросам имущественных и земельных отношений, промышленности, строительства, ЖКХ, ТЭК, транспорта и дорожного хозяйства, связи.

8. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
Туапсинского муниципального округа

С.А. Бойко

Председатель Совета
муниципального образования
Туапсинский муниципальный округ
Краснодарского края

П.М. Кихтенко

Начальник управления архитектуры
и градостроительства – главный
архитектор администрации
Туапсинского муниципального округа


М.В. Воронков

Приложение 2
к решению Совета
муниципального образования
Туапсинский муниципальный округ
Краснодарского края
от _____ № _____

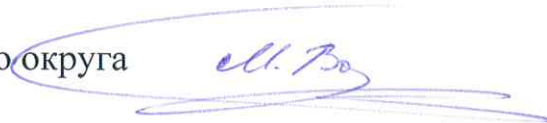
СВЕДЕНИЯ
об испрашиваемом земельном участке
с кадастровым номером 23:33:0805002:475

1. Краткая характеристика земельного участка:
Земельный участок расположен: РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, с. Ольгинка, ул. Заречная, № 22 б.
2. Территориальная зона согласно правилам землепользования и застройки: Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».
3. Испрашиваемая территориальная зона: ЖЗ «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами».
4. Реализация намерений заявителя изменить территориальную зону на ЖЗ «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами».

Координаты в системе МСК 23:

№ точек	X	Y
1	385427.97	1372751.39
2	385418.89	1372748.87
3	385393.30	1372741.68
4	385386.08	1372764.78
5	385408.49	1372777.00
6	385417.01	1372781.10

Начальник управления архитектуры
и градостроительства – главный
архитектор администрации
Туапсинского муниципального округа



М.В. Воронков

Приложение 3
к постановлению администрации
муниципального образования
Туапсинский муниципальный округ
Краснодарского края
от 22.10.2025 № 2880



ПРОЕКТ

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
СЕССИЯ – __**

РЕШЕНИЕ

от _____

г. Туапсе

№ _____

О внесении изменения в решение Совета муниципального образования Туапсинский район от 27 июня 2014 г. № 125 «Об утверждении правил землепользования и застройки Георгиевского сельского поселения Туапсинского района Краснодарского края»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 21 июля 2008 г. № 1540-КЗ «Градостроительный кодекс Краснодарского края», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 8 февраля 2024 г. № 5070-КЗ «О преобразовании поселений, входящих в состав муниципального образования Туапсинский район, путем их объединения и о наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа», решением Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края от 20 декабря 2024 г. № 117 «О правопреемстве администрации муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края», Уставом Туапсинского муниципального округа, на основании заявления Аракеяна М.М., заключения о результатах общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности Совет муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края р е ш и л:

1. Внести в приложение к решению Совета муниципального образования Туапсинский район от 27 июня 2014 г. № 125 «Об утверждении правил землепользования и застройки Георгиевского сельского поселения Туапсинского района Краснодарского края» следующее изменение:

1) статью 1 «Карта градостроительного зонирования с указанием зон действия ограничений по условиям охраны объектов культурного наследия и зон действия ограничений по санитарно-гигиеническим условиям» части 1 «Картографические документы» тома 2 «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки Георгиевского сельского поселения Туапсинского района Краснодарского края, изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему решению.

2. Обозначить сведения об испрашиваемом земельном участке с кадастровым номером 23:33:1204000:201, расположенном по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, Георгиевское с/п., согласно

3. Опубликовать настоящее решение в средстве массовой информации – газете (сетевом издании) «Туапсинские вести».

4. Разместить настоящее решение на официальных сайтах Совета и администрации муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации Туапсинского муниципального округа (Семененко Д.Ю.) разместить настоящее решение в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Краснодарского края.

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края по вопросам имущественных и земельных отношений, промышленности, строительства, ЖКХ, ТЭК, транспорта и дорожного хозяйства, связи.

7. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
Туапсинского муниципального округа

С.А. Бойко

Председатель Совета
муниципального образования
Туапсинский муниципальный округ
Краснодарского края

П.М. Кихтенко

Начальник управления архитектуры
и градостроительства – главный
архитектор администрации
Туапсинского муниципального округа

М.В. Воронков

Приложение 2
к решению Совета
муниципального образования
Туапсинский муниципальный округ
Краснодарского края
от _____ № _____

СВЕДЕНИЯ
об испрашиваемом земельном участке
с кадастровым номером 23:33:1204000:201

1. Краткая характеристика земельного участка:
Земельный участок расположен: РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, Георгиевское с/п.
2. Территориальная зона согласно правилам землепользования и застройки: Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».
3. Испрашиваемая территориальная зона: Сх2 «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения».
4. Реализация намерений заявителя изменить территориальную зону на Сх2 «Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения».

Координаты в системе МСК 23:

№ точек	X	Y
1	379939.89	1403423.16
2	379944.41	1403422.53
3	379944.73	1403505.33
4	379905.37	1403485.26
5	379812.77	1403478.75
6	379805.47	1403466.41
7	379803.08	1403427.71
8	379810.63	1403421.41

Начальник управления архитектуры
и градостроительства – главный
архитектор администрации
Туапсинского муниципального округа



М.В. Воронков

Приложение 4
к постановлению администрации
муниципального образования
Туапсинский муниципальный округ
Краснодарского края
от 22.10.2025 № 2880



ПРОЕКТ

**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
СЕССИЯ – __**

РЕШЕНИЕ

от _____

г. Туапсе

№ _____

О внесении изменения в решение Совета муниципального образования Туапсинский район от 28 марта 2014 г. № 90 «Об утверждении правил землепользования и застройки Джубгского городского поселения Туапсинского района Краснодарского края»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 21 июля 2008 г. № 1540-КЗ «Градостроительный кодекс Краснодарского края», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 8 февраля 2024 г. № 5070-КЗ «О преобразовании поселений, входящих в состав муниципального образования Туапсинский район, путем их объединения и о наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа», решением Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края от 20 декабря 2024 г. № 117 «О правопреемстве администрации муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края», Уставом Туапсинского муниципального округа, на основании писем управления имущественных отношений администрации

Туапсинского муниципального округа от 4 июля 2025 г. № 4279/07.1, от 18 августа 2025 г. № 460/25-07.1-А, служебной записки управления имущественных отношений администрации Туапсинского муниципального округа от 25 июля 2025 г. № 16/07.1СЗ, заключения о результатах общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности Совет муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края р е ш и л:

1. Внести в приложение к решению Совета муниципального образования Туапсинский район от 28 марта 2014 г. № 90 «Об утверждении правил землепользования и застройки Джубгского городского поселения Туапсинского района Краснодарского края» следующее изменение:

1) статью 1 «Карта градостроительного зонирования с указанием зон действия ограничений по условиям охраны объектов культурного наследия и зон действия ограничений по санитарно-гигиеническим условиям» части 1 «Картографические документы» тома 2 «Градостроительные регламенты» Правил землепользования и застройки Джубгского городского поселения Туапсинского района Краснодарского края, изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему решению.

2. Обозначить сведения об испрашиваемом формируемом земельном участке, расположенном по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, ул. Новороссийское шоссе, д. 109, об испрашиваемом земельном участке с кадастровым номером 23:33:0604001:528, расположенном по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Горское, ул. Центральная, 9 В, об испрашиваемом земельном участке с кадастровым номером 23:33:0604001:901, расположенном по адресу: Краснодарский край, с. Горское, об испрашиваемом земельном участке с кадастровым номером 23:33:0102001:907, расположенном по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Бжид, ул. Морская, 11, согласно приложению 2

3. Опубликовать настоящее решение в средстве массовой информации – газете (сетевом издании) «Туапсинские вести».

4. Разместить настоящее решение на официальных сайтах Совета и администрации муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации Туапсинского муниципального округа (Семененко Д.Ю.) разместить настоящее решение в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Краснодарского края.

6. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края по вопросам имущественных и земельных отношений, промышленности, строительства, ЖКХ, ТЭК, транспорта и дорожного хозяйства, связи.

7. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
Туапсинского муниципального округа

С.А. Бойко

Председатель Совета
муниципального образования
Туапсинский муниципальный округ
Краснодарского края

П.М. Кихтенко

Начальник управления архитектуры
и градостроительства – главный
архитектор администрации
Туапсинского муниципального округа



M.V. Voronkov

М.В. Воронков

Приложение 2
к решению Совета
муниципального образования
Туапсинский муниципальный округ
Краснодарского края
от _____ № _____

СВЕДЕНИЯ

**об испрашиваемом формируемом земельном участке,
расположенном по адресу: Краснодарский край,
Туапсинский район, пгт. Джубга,
ул. Новороссийское шоссе, д. 109**

1. Краткая характеристика формируемого земельного участка:
Формируемый земельный участок расположен: РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, ул. Новороссийское шоссе, д. 109.
2. Территориальная зона согласно правилам землепользования и застройки: Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».
3. Испрашиваемая территориальная зона: ЖЗ «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами».
4. Реализация намерений заявителя изменить территориальную зону на ЖЗ «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами».

Координаты в системе МСК 23:

№ точек	X	Y
1	399785.54	1357195.33
2	399785.99	1357197.60
3	399774.90	1357240.73
4	399762.29	1357234.91
5	399760.59	1357235.20
6	399741.57	1357226.28
7	399743.07	1357184.92
8	399752.36	1357187.31
9	399752.20	1357188.64

СВЕДЕНИЯ

**об испрашиваемом земельном участке с кадастровым
номером 23:33:0604001:528, расположенном по адресу:
Краснодарский край,
Туапсинский район, с. Горское, ул. Центральная, 9 В**

1. Краткая характеристика формируемого земельного участка:

Земельный участок расположен: РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, с. Горское, ул. Центральная, 9 В.

2. Территориальная зона согласно правилам землепользования и застройки: Сп2 «Зона размещения кладбищ традиционного захоронения», Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», Р1 «Зона зеленых насаждений общего пользования».

3. Испрашиваемая территориальная зона: Сп2 «Зона размещения кладбищ традиционного захоронения».

4. Реализация намерений заявителя изменить территориальную зону на Сп2 «Зона размещения кладбищ традиционного захоронения».

Координаты в системе МСК 23:

№ точек	X	Y
1	406424.65	1359559.83
2	406400.72	1359619.28
3	406359.48	1359604.61
4	406371.71	1359566.00
5	406370.18	1359563.54
6	406367.10	1359563.31
7	406365.98	1359561.05
8	406366.55	1359551.38
9	406371.11	1359547.98
10	406372.65	1359546.85
11	406374.56	1359546.19
12	406377.66	1359542.67
13	406383.50	1359543.29
14	406387.37	1359545.14
15	406383.10	1359549.13

СВЕДЕНИЯ

об испрашиваемом земельном участке с кадастровым номером 23:33:0604001:901, расположенном по адресу:

**Краснодарский край,
Туапсинский район, с. Горское**

1. Краткая характеристика формируемого земельного участка:

Земельный участок расположен: РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, с. Горское.

2. Территориальная зона согласно правилам землепользования и застройки: Сп2 «Зона размещения кладбищ традиционного захоронения», Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», Р1 «Зона зеленых насаждений общего пользования».

3. Испрашиваемая территориальная зона: Сп2 «Зона размещения кладбищ традиционного захоронения».

4. Реализация намерений заявителя изменить территориальную зону на Сп2 «Зона размещения кладбищ традиционного захоронения».

Координаты в системе МСК 23:

№ точек	X	Y
1	406427.00	1359554.00
2	406424.65	1359559.83
3	406383.10	1359549.13
4	406387.37	1359545.14
5	406383.50	1359543.29
6	406377.66	1359542.67
7	406374.56	1359546.19
8	406372.65	1359546.85
9	406371.11	1359547.98
10	406366.55	1359551.38
11	406365.98	1359561.05
12	406367.10	1359563.31
13	406370.18	1359563.54
14	406371.71	1359566.00
15	406359.48	1359604.61
16	406352.50	1359601.89
17	406369.93	1359528.73
18	406410.29	1359541.53

СВЕДЕНИЯ

об испрашиваемом земельном участке с кадастровым номером 23:33:0102001:907, расположенном по адресу:

**Краснодарский край,
Туапсинский район, с. Бжид, ул. Морская, 11**

1. Краткая характеристика формируемого земельного участка:

Земельный участок расположен: РФ, Краснодарский край, Туапсинский район, с. Бжид, ул. Морская, 11.

2. Территориальная зона согласно правилам землепользования и застройки: Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», Ж6 «Зона жилой курортной застройки».

3. Испрашиваемая территориальная зона: Ж6 «Зона жилой курортной застройки».

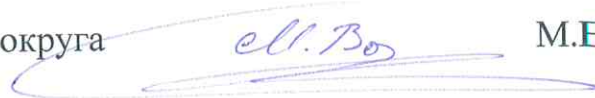
4. Реализация намерений заявителя изменить территориальную зону на Ж6 «Зона жилой курортной застройки».

Координаты в системе МСК 23:

№ точек	X	Y
1	399165.44	1353534.55

№ точек	X	Y
2	399175.10	1353581.88
3	399132.74	1353585.68
4	399123.55	1353546.27

Начальник управления архитектуры
и градостроительства – главный
архитектор администрации
Туапсинского муниципального округа



М.В. Воронков