



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.08.2022

№ 140/22

г. Туапсе

**О проведении в 2023 году капитального ремонта  
многоквартирных домов, расположенных на территории  
муниципального образования Туапсинский район, собственники  
помещений в которых не приняли решение о проведении  
капитального ремонта общего имущества**

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 1 июля 2013 г. № 2735-КЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края», пунктом 2.35 раздела 2 Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 – 2043 годы, утвержденного приказом министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 27 апреля 2018 г. № 150 «Об утверждении Порядка формирования и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014-2043 годы» (далее – Порядок), **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить перечень многоквартирных домов (МКД), расположенных на территории муниципального образования Туапсинский район, в отношении которых принято решение о проведении капитального ремонта в 2023 году (далее - Перечень) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Провести в 2023 году капитальный ремонт многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования Туапсинский

район, собственники помещений в которых в срок установленный пунктом 2.31 раздела 2 Порядка не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества, в соответствии с региональной программой, утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 31 декабря 2013 г. № 1638 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Краснодарского края, на 2014 - 2043 годы», за счет средств, уплачиваемых собственниками помещений в многоквартирных домах на счет регионального оператора, согласно Перечню.

3. Управлению ЖКХ и ТЭК администрации муниципального образования Туапсинский район (Якимов А.Н.) уведомить собственников помещений в многоквартирных домах, указанных в пункте 1 настоящего постановления, о принятом решении:

1) путем размещения копии настоящего постановления или выписки из него в помещениях общего пользования, доступных для всех собственников помещений в многоквартирных домах, указанных в пункте 1 настоящего постановления, и (или) в иных местах, удобных для ознакомления с размещенной информацией, в том числе на досках объявлений возле подъездов в многоквартирном доме;

2) с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства.

4. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Туапсинского района, разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район Мамлая А.С.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы  
муниципального образования  
Туапсинский район



С.Г. Сидоренко

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации  
муниципального образования

Туапсинский район

от 24.08.2022 № 146/22

**ПЕРЕЧЕНЬ  
многоквартирных домов (МКД), расположенных на территории  
муниципального образования Туапсинский район, в отношении которых принято решение  
о проведении капитального ремонта в 2023 году**

№ п/п	Адрес МКД (с указанием населенного пункта)	Первоочередной вид работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД (далее – первоочередной вид работ)				Стоимость капитального ремонта общего имущества в МКД, всего								
		наименование	уточнения вида работ (для крыши, лифтового оборудования)	единица измерения	количество	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Всего по муниципальному образованию Туапсинский район	x	x	x	x	48 528 715,96	46 371 695,90	0,00	1 020 000,00	0,00	0,00	192 000,00	530 928,00	41 409,06
	Итого по Туапсинскому городскому поселению Туапсинского района	x	x	x	x	40 636 047,43	39 115 409,90	0,00	810 000,00	0,00	0,00	120 000,00	331 830,00	258 807,53
1	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Пушкина, д. 19	фасад	x	кв.м	409,00	2 227 250,00	2 147 250,00	0,00	80 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по дому	ИТОГО	x	x	x	2 251 250,00	2 147 250,00	0,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
2	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Кронштадтская, д. 37, корп. Б	крыша	скатная на профиль	кв.м	317,40	1 789 516,40	1 709 516,40	0,00	80 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по дому	ИТОГО	x	x	x	1 813 516,40	1 709 516,40	0,00	80 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00
	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 63	фасад	x	кв.м	2 002,91	10 515 277,50	10 515 277,50	0,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по дому	ИТОГО	x	x	x	6 056 916,00	5 956 916,00	0,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Фрунзе, д. 63	крыша	скатная на профиль	кв.м	1 106,00	6 792 640,00	6 692 640,00	0,00	100 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого по дому	ИТОГО	x	x	x	23 164 833,50	23 164 833,50	0,00	300 000,00	0,00	0,00	24 000,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
4	Туапсинский район, г.Туапсе, ул. Интернациональная д. 4	Лифтовое оборудование	400 кг до 10 остановок	ед.	2	5 213 779,01	4 837 524,00	0,00	140 000,00	0,00	0,00	0,00	132 732,00	103 523,01
5	Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Калараша, д. 33	Итого по дому Лифтовое оборудование	х 400 кг до 10 остановок	х ед.	х 3	5 237 779,01 7 820 668,52	4 837 524,00 7 256 286,00	0,00 0,00	140 000,00 210 000,00	0,00 0,00	0,00 0,00	24 000,00 0,00	132 732,00 199 098,00	103 523,01 155 284,52
Итого по Небугскому сельскому поселению Туапсинского района	Итого по дому Туапсинский район, с. Агой, ул. Горная, д. 12	Итого по дому х	х х	х х	х х	7 844 668,52 7 892 668,53	7 256 286,00 7 256 286,00	0,00 0,00	210 000,00 210 000,00	0,00 0,00	0,00 0,00	24 000,00 72 000,00	199 098,00 199 098,00	155 284,52 155 284,53
6	Туапсинский район, с. Агой, ул. Горная, д. 12	Лифтовое оборудование	400 кг до 10 остановок	ед.	1	2 606 889,51	2 418 762,00	0,00	70 000,00	0,00	0,00	0,00	66 366,00	51 761,51
Итого по дому	Итого по дому	Итого по дому	х	х	х	2 630 889,51	2 418 762,00	0,00	70 000,00	0,00	0,00	24 000,00	66 366,00	51 761,51
7	Туапсинский район, с. Агой, ул. Горная, д. 10	Лифтовое оборудование	400 кг до 10 остановок	ед.	1	2 606 889,51	2 418 762,00	0,00	70 000,00	0,00	0,00	0,00	66 366,00	51 761,51
Итого по дому	Итого по дому	Итого по дому	х	х	х	2 630 889,51	2 418 762,00	0,00	70 000,00	0,00	0,00	24 000,00	66 366,00	51 761,51
8	Туапсинский район, п. Тюменский, д. 12	Лифтовое оборудование	400 кг до 10 остановок	ед.	1	2 606 889,51	2 418 762,00	0,00	70 000,00	0,00	0,00	0,00	66 366,00	51 761,51
Итого по дому	Итого по дому	Итого по дому	х	х	х	2 630 889,51	2 418 762,00	0,00	70 000,00	0,00	0,00	24 000,00	66 366,00	51 761,51

Заместитель главы администрации  
муниципального образования  
Туапсинский район

А.С. Мамлай