



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

от 05.02.2014

№ 261

г.Туапсе

Об изменении вида разрешенного использования земельных участков

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь статьей 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», на основании заключения о рассмотрении результатов публичных слушаний от 03 февраля 2013 года № 126-пп п о с т а н о в л я ю:

1. Изменить вид разрешенного использования следующих земельных участков:

1.1. Земельного участка площадью 1518 кв.м., с кадастровым номером 23:33:0804006:127, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Новомихайловский, ул. Лазурная, участок 14 квартал, принадлежащего Киковой Валентине Муратовне, согласно свидетельству о государственной регистрации права от 16 декабря 2013 года серия 23-АМ № 236793, с вида разрешенного использования «земли под домами индивидуальной жилой застройки» на вид разрешенного использования «для размещения индивидуального жилого дома и объектов малого и среднего предпринимательства».

1.2. Земельного участка площадью 350 кв.м., с кадастровым номером 23:33:0104001:277, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Лермонтово, принадлежащего Амиряну Арсену Сашиковичу согласно свидетельству о государственной регистрации права от 24 сентября 2013 года серия 23-АМ № 158773, с вида разрешенного использования «Для целей не связанных со строительством (территория благоустройства)» на вид разрешенного использования «для размещения объектов розничной торговли, кафе, ресторанов, столовых и прочих объектов временного проживания».

1.3. Изменение вида разрешенного использования земельного участка площадью 17326 кв.м., с кадастровым номером 23:33:0805002:494, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Ольгинка, мкр. 3, принадлежащего на праве аренды ООО «Новомол» согласно договору аренды от 13 августа 2009 года № 3300004193, с вида разрешенного использования «строительство и эксплуатация группы жилых домов», на вид разрешенного использования «для размещения малоэтажных среднеэтажных многоквартирных домов и домов секционной застройки, а также детского сада».

1.4. Земельного участка площадью 124 кв.м., с кадастровым номером 23:33:0109001:197, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Небуг, ул. Приморская, № 27 «Г», принадлежащего на праве аренды ЗАО «Черноморье» согласно договору аренды № 3300003574 от 11 апреля 2008 года, с вида разрешенного использования «строительство и эксплуатация торгового павильона» на вид разрешенного использования «для размещения кафе».

1.5. Земельного участка площадью 500 кв.м., с кадастровым номером 23:33:0606011:650, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, ул. Новороссийское шоссе, принадлежащего на праве собственности Шагиняну Мгеру Гагиковичу (общая долевая собственность 1/2) согласно свидетельству о государственной регистрации права от 04 июня 2013 года серия 23-АЛ № 501027, и Березиной Элине Самвеловне (общая долевая собственность 1/2) согласно свидетельству о государственной регистрации права от 04 июня 2013 года серия 23-АЛ № 501027, с вида разрешенного использования «строительство и эксплуатация магазина» на вид разрешенного использования «для размещения индивидуального жилого дома и объектов малого и среднего предпринимательства».

1.6. Земельного участка площадью 720 кв.м., с кадастровым номером 23:33:0109001:598, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Небуг, принадлежащего Шагиняну Мгеру Гагиковичу, согласно свидетельству о государственной регистрации права серия 23-АМ № 167815 от 02 октября 2013 года, с вида разрешенного использования «для целей не связанных со строительством (территория благоустройства)» на вид разрешенного использования «для размещения ресторанов, кафе, столовых, баров; для размещения объектов технического обслуживания и ремонта транспортных средств машин и оборудования».

2. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Туапсинский район (Россиева) опубликовать настоящее постановление в газете «Черноморье сегодня».

3. Отделу информатизации и связи управления транспорта и связи администрации муниципального образования Туапсинский район (Чубуков) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район.

4. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления

архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (Ткачев) разместить настоящее постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Туапсинский район.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Туапсинский район

А.А.Алексеевко