



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

от 31.10.2013

№ 371/1

г.Туапсе

### **О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Устава муниципального образования Туапсинский район, руководствуясь Положением «О публичных слушаниях в муниципальном образовании Туапсинский район», утвержденным решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 30 июня 2006 года № 169 п о с т а н о в л я ю:

1. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования Туапсинский район 20 ноября 2013 года в 14 часов 00 минут в большом зале администрации муниципального образования Туапсинский район по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, провести публичные слушания по следующим вопросам:

1.1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0107002:630, площадью 1000 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Ольгинка, вид разрешенного использования: «под постройку жилого дома», принадлежащего на праве собственности Арутюняну Артему Альбертовичу согласно свидетельству о государственной регистрации права от 11 июля 2013 года серия 23-АЛ № 835938, увеличить максимальный процент застройки в границах земельного участка с 20% до 50 %.

1.2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером

23:33:0606011:650, площадью 500 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, ул. Новороссийское шоссе, вид разрешенного использования: «строительство и эксплуатация магазина», принадлежащего на праве собственности Шагинян Мгеру Гагиковичу (общая долевая собственность  $\frac{1}{2}$ ) согласно свидетельству о государственной регистрации права от 04 июня 2013 года серия 23-АЛ № 501027, и Березиной Элине Самвеловне (общая долевая собственность  $\frac{1}{2}$ ) согласно свидетельству о государственной регистрации права от 04 июня 2013 года серия 23-АЛ № 501027 с северной стороны с 3 метров до 1 метров; с западной стороны с 3 метров до 1 метров; с юго-западной стороны с 3 метров до 1 метров; с юго-восточной стороны с 3 метров до 1 метров.

1.3. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:1405007:158, площадью 1505 кв.м., по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Шепси, ул. Сочинская, № 5 а, вид разрешенного использования: «для размещения малоэтажных жилых домов блокированной и секционной застройки», принадлежащего на праве собственности Манукян Григорию Леоновичу, согласно свидетельству о государственной регистрации права от 03 октября 2013 года серия 23-АМ № 167861, с северной-западной стороны с 3 метров до 0 метров; с северо-восточной стороны с 3 метров до 0,5 метров; с юго-восточной стороны с 3 метров до 0,5 метров.

1.4. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0907001:146, площадью 1000 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, ул. Центральная, участок № 42 вид разрешенного использования: «для ведения личного подсобного хозяйства», принадлежащего Мегик Таисии Алексеевне согласно свидетельству о государственной регистрации права от 16 июня 2009 года 23-АЕ серия № 481582 с северо-западной стороны с 3 метров до 0,5 метров.

2. Установить срок приема предложений и заявлений до 11 ноября 2013 года. Подать заявление для выступления на публичных слушаниях, а также ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний можно по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, кабинет № 35 (управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район).

3. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Туапсинский район (Россиева) опубликовать настоящее постановление в газете «Черноморье сегодня».

4. Отделу информатизации и связи управления транспорта и связи администрации муниципального образования Туапсинский район (Чубуков) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы  
муниципального образования  
Туапсинский район

А.А.Алексеевко