



РЕШЕНИЕ

СОВЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

СЕССИЯ – 20

от 26.12.2019

г. Туапсе

№ 252

О принятии к осуществлению части полномочий органов местного самоуправления Новомихайловского и Джубгского городских поселений Туапсинского района в части градостроительной деятельности и муниципального контроля

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Туапсинский район, решениями Совета Новомихайловского городского поселений Туапсинского района от 10 декабря 2019 года № 32, Джубгского городского поселения Туапсинского района от 28 ноября 2019 года № 27 о согласовании передачи части полномочий по решению вопросов местного значения администрации муниципального образования Туапсинский район, Совет муниципального образования Туапсинский район

р е ш и л:

1. Администрации муниципального образования Туапсинский район принять полномочия по решению вопросов местного значения от Новомихайловского, Джубгского городских поселений Туапсинского района по:

утверждению генеральных планов поселения;

утверждению правил землепользования и застройки;

утверждению подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории;

выдаче разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;

выдача разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;

утверждению местных нормативов градостроительного проектирования поселений;

резервированию земель и изъятию земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд;

осуществлению муниципального земельного контроля в границах поселения;

осуществлению в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдаче рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;

направлению уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома (далее - уведомление о планируемом строительстве) параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о несоответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, уведомления о соответствии или несоответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности при строительстве или реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства или садовых домов на земельных участках, расположенных на территориях поселений;

принятию в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации решения о сносе самовольной постройки, решения о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам объектов капитального строительства, установленными федеральными законами (далее также - приведение в соответствие с установленными требованиями);

решения об изъятии земельного участка, не используемого по целевому назначению или используемого с нарушением законодательства Российской Федерации;

осуществлению сноса самовольной постройки или ее приведения в соответствие с установленными требованиями в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. Опубликовать настоящее решение в средствах массовой информации

Туапсинского района.

3. Разместить настоящее решение на официальных сайтах администраций Новомихайловского, Джубгского городских поселений Туапсинского района, администрации и Совета муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (Ткачев) разместить настоящее решение в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Туапсинский район.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет Совета муниципального образования Туапсинский район по вопросам имущественных и земельных отношений, промышленности, строительства, ЖКХ.

6. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Туапсинский район



В.В. Мазнинов

Председатель Совета
муниципального образования
Туапсинский район

М.И. Ермолин