



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

от 30.04.2013

№ 146 д

г.Туапсе

О назначении публичных слушаний по вопросам изменения вида разрешенного использования земельных участков

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 16 Устава муниципального образования Туапсинский район, руководствуясь Положением «О публичных слушаниях в муниципальном образовании Туапсинский район», утвержденным решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 30 июня 2006 года № 169 постановляю:

1. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования Туапсинский район 27 мая 2013 года в 14 часов 00 минут в большом зале администрации муниципального образования Туапсинский район по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, провести публичные слушания по следующим вопросам:

1.1. Изменение вида разрешенного использования земельного участка площадью 994 кв.м., с кадастровым номером 23:33:0606020:6, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, п. Джубга, ул. Новороссийское шоссе, 1/7, принадлежащего Гибидян Римме Адиловне согласно договору аренды от 26 сентября 2006 года № 3300002102, с вида разрешенного использования «Для строительства и эксплуатации гостиницы и магазина-кафетерия» на вид разрешенного использования «для размещения индивидуальных жилых домов и объектов малого и среднего предпринимательства».

1.2. Изменение вида разрешенного использования земельного участка площадью 1844 кв.м., с кадастровым номером 23:33:0907001:1910, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, ул. Горная, № 6 Д, с вида разрешенного использования «для

реконструкции столовой под ресторан-гостиницу» на вид разрешенного использования «для размещения сблокированного жилья».

1.3. Изменение вида разрешенного использования земельного участка площадью 1196 кв.м., с кадастровым номером 23:33:0907001:1909, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, ул. Горная, № 6 Г, с вида разрешенного использования «для реконструкции столовой под ресторан-гостиницу» на вид разрешенного использования «для размещения сблокированного жилья».

1.4. Изменение вида разрешенного использования земельного участка площадью 1800 кв.м., с кадастровым номером 23:33:1206001:43, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, а. М. Псеушко, ул. Тхагушева, дом 30, принадлежащего муниципальному образованию Георгиевское сельское поселение Туапсинского района согласно государственной регистрации права от 10 марта 2011 года 23-АИ № 489224, с вида разрешенного использования «земельные участки под личным подсобным хозяйством» на вид разрешенного использования «для строительства и эксплуатации детской площадки».

1.5. Изменение вида разрешенного использования земельного участка площадью 6145 кв.м., с кадастровым номером 23:33:0804010:282, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Новомихайловский, ул. Мира, с вида разрешенного использования «эксплуатация средней общеобразовательной школы № 35» на вид разрешенного использования «для размещения дошкольного образовательного учреждения».

1.6. Изменение вида разрешенного использования земельного участка площадью 12212 кв.м., с кадастровым номером 23:33:0804028:646, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Новомихайловский, ул. Ленина, с вида разрешенного использования «для эксплуатации здания школы» на вид разрешенного использования «для размещения стадиона».

1.7. Изменение вида разрешенного использования земельного участка площадью 1328 кв.м. с кадастровым номером 23:33:0907001:531, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, ул. Центральная № 8, принадлежащего Калайджяну Ардашесу Бениковичу согласно свидетельству о государственной регистрации права от 22 марта 2013 года серия 23-АЛ № 677601, с вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства и личного подсобного хозяйства» на вид разрешенного использования «для размещения офисных зданий».

1.8. Изменение вида разрешенного использования земельного участка площадью 4376 кв.м. с кадастровым номером 23:33:0107003:985, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Ольгинка, п. дом отдыха «Кубань», мкр. Дубрава, дом № 3, принадлежащего:

Остапенко Людмиле Анатольевне (общая долевая собственность: 26/291), согласно свидетельству о государственной регистрации права от 04 марта 2013 года серия 23-АЛ № 375333; Невенчанному Александру Ивановичу (общая долевая собственность: 17/291), согласно свидетельству о государственной регистрации права от 03 апреля 2012 года серия 23-АК № 324773; Кравченко Любове Петровне (общая долевая собственность 20/291), согласно государственной регистрации права от 03 апреля 2012 года серия 23-АК № 324593; Батуриной Любове Васильевне (общая долевая собственность: 19/291), согласно государственной регистрации права от 03 апреля 2012 года серия 23-АК № 324595; Быстровой Любове Михайловне (общая долевая собственность: 16/291), согласно государственной регистрации права от 03 апреля 2012 года серия 23-АК № 324775; Ковальчук Елене Владимировне (общая долевая собственность: 89/291), согласно свидетельству о государственной регистрации права от 03 апреля 2012 года серия 23-АК № 324772; Лебедь Валентине Алексеевне (общая долевая собственность: 17/291), согласно свидетельству о государственной регистрации права от 03 апреля 2012 года серия 23-АК № 324774; Столяровой Марие Григорьевне (общая долевая собственность: 16/291), согласно свидетельству о государственной регистрации права от 03 апреля 2012 года серия 23-АК № 324596; Болховской Ирине Игоревне (общая долевая собственность 27/291), согласно свидетельству о государственной регистрации права от 03 апреля 2012 года серия 23-АК № 324598; Завгородней Лидие Федоровне (общая долевая собственность 27/291), согласно свидетельству о государственной регистрации права; Худолей Светлане Мусесовне (общая долевая собственность 17/291), согласно свидетельству о государственной регистрации права от 03 апреля 2012 года серия 23-АК № 255211; с вида разрешенного использования «для эксплуатации жилого дома» на вид разрешенного использования «для размещения малоэтажных жилых домов».

1.9. Изменение вида разрешенного использования земельного участка площадью 502 кв.м. с кадастровым номером 23:33:0606020:144, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт.Джубга, слева от автодороги «Джубга - Сочи», км. 4 + 400, с вида разрешенного использования «строительство и эксплуатация магазина строительных материалов» на вид разрешенного использования «для размещения объектов розничной торговли».

1.10. Изменение вида разрешенного использования земельного участка площадью 1125 кв.м. с кадастровым номером 23:33:0606031:27, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пос. Джубга, ул. Черноморская, д. 22, принадлежащего Амирханяну Анушавану Степановичу согласно государственной регистрации права от 04 июня 2004 года серия 23-АБ № 425742 с вида разрешенного использования «для эксплуатации жилого дома» на вид разрешенного использования «для

размещения индивидуальных жилых домов и объектов малого и среднего предпринимательства».

1.11. Изменение вида разрешенного использования земельного участка площадью 119 кв.м. с кадастровым номером 23:33:0103002:532, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, ул. Набережная, принадлежащего на праве аренды Журавлеву Николаю Степановичу согласно договору аренды от 28 августа 2013 № 3300006003, с вида разрешенного использования «для эксплуатации морского клуба «Причал 125» на вид разрешенного использования «для строительства и эксплуатации лодочного гаража».

1.12. Изменение вида разрешенного использования земельного участка площадью 1735 кв.м. с кадастровым номером 23:33:0110001:151, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, ул. центральная, 37, принадлежащего на праве аренды Олифиренко Виктору Ивановичу согласно договору аренды от 10 сентября 2009 № 3300004203, с вида разрешенного использования «Для эксплуатации спального корпуса» на вид разрешенного использования «для размещения гостиниц».

2. Установить срок приема предложений и заявлений до 17 мая 2013 года. Подать заявление для выступления на публичных слушаниях, а также ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний можно по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, кабинет № 35 (управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район).

3. Управлению по связям с общественностью и СМИ администрации муниципального образования Туапсинский район (Носко) опубликовать настоящее постановление в газете «Черноморье сегодня».

4. Отделу информатизации и связи администрации муниципального образования Туапсинский район (Чубуков) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Туапсинский район


А.А.Алексеев