



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.05.2023

№ 940

г. Туапсе

О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки территории, утвержденного постановлением администрации муниципального образования Туапсинский район от 10 декабря 2019 г. № 2031

«Об утверждении документации по проекту планировке и проекту межевания территории в границах муниципального образования Туапсинский район по объекту: «Жилая застройка по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, ул. Горная, № 16, участок 23:33:0907001:574»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 2 статьи 7 Федерального закона Российской Федерации от 14 марта 2022 г. № 58 –ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом муниципального образования Туапсинский район, решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 23 декабря 2022 г. № 630 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Туапсинский район», постановлением правительства Российской Федерации от 02 апреля 2022 г. № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», на основании заявления ООО «Дом-Инвест» п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить публичные слушания по проекту внесения изменений в проект планировки территории, утвержденного постановлением администрации муниципального образования Туапсинский район от 10 декабря 2019 г. № 2031 «Об утверждении документации по проекту планировке и проекту межевания территории в границах муниципального образования Туапсинский район по объекту: «Жилая застройка по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, ул. Горная, № 16, участок 23:33:0907001:574» (проект постановления администрации муниципального

образования Туапсинский район прилагается (далее-Проект) с 01 июня 2023 г. по 29 июня 2023 г.

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (Семененко Д.Ю.):

1) обеспечить размещение настоящего постановления, оповещения о начале публичных слушаний на информационных стендах администрации муниципального образования Туапсинский район со дня его официального опубликования;

2) обеспечить размещение настоящего постановления, Проекта и информационных материалов на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район <https://tuapseregion.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 08 июня 2023 г.;

3) обеспечить сбор градостроительной документации, необходимой для рассмотрения указанной темы на публичных слушаниях;

4) провести экспозицию Проекта в рабочие дни с 09:00 часов до 17:00 часов с 08 июня 2023 г. по 12 июня 2023 г. по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, кабинет 35.

3. Определить место, дату и время проведения собрания участников публичных слушаний – большой зал администрации муниципального образования Туапсинский район по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, 12 июня 2023 г. в 11 часов 00 минут.

4. Установить, что предложения и замечания, касающиеся Проекта, указанного в пункте 1 настоящего постановления, предоставляются участниками публичных слушаний в письменной форме по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, (по будням с 09:00 часов до 12:00 часов и с 14:00 часов по 17:00 часов) в ходе экспозиции посредством внесения записей в книгу (журнал) учета посетителей экспозиции, а также в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний с 08 июня 2023 г. по 12 июня 2023 г. по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, кабинет 35.

5. Утвердить места распространения оповещения о начале публичных слушаний на информационных стендах по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, г. Туапсе, ул. Свободы, 3.

6. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки городских и сельских поселений Туапсинского района:

1) обеспечить выполнение организационных мероприятий по проведению публичных слушаний и подготовку заключения о результатах публичных слушаний;

2) в течение 3 рабочих дней после окончания собрания участников публичных слушаний подготовить и оформить протокол публичных слушаний;

3) в течение 5 рабочих дней после проведения собрания участников публичных слушаний осуществить подготовку заключения о результатах публичных слушаний;

4) не позднее 29 июня 2023 г. разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район

в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» заключение о результатах публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности.

7. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район Чиркова Д.С.

9. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Туапсинский район



В.А. Архипов

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
Туапсинский район
от 29.05.2023 № 940



ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от _____

№ _____

г. Туапсе

О внесении изменений в проект планировки территории, утвержденного постановлением администрации муниципального образования Туапсинский район от 10 декабря 2019 г. № 2031 «Об утверждении документации по проекту планировке и проекту межевания территории в границах муниципального образования Туапсинский район по объекту: «Жилая застройка по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, ул. Горная, № 16, участок 23:33:0907001:574»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования Туапсинский район, на основании постановления администрации муниципального образования Туапсинский район «О проведении публичных слушаний по проекту постановления администрации муниципального образования Туапсинский район «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки территории по объекту: «Строительство и эксплуатация линейного объекта: «Жилая застройка по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, ул. Горная, № 16, участок 23:33:0907001:574», заключения о результатах публичных слушаний о по вопросам градостроительной деятельности, на основании заявления ООО «Дом-Инвест» п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в проект планировки территории, утвержденного постановлением администрации муниципального образования Туапсинский район от 10 декабря 2019 г. № 2031 «Об утверждении документации по проекту планировке и проекту межевания территории в границах муниципального

образования Туапсинский район по объекту: «Жилая застройка по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, ул. Горная, № 16, участок 23:33:0907001:574» изменение в части изменения вида разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» на вид разрешенного использования «блокированная жилая застройка».

2. Утвердить проект планировки территории по объекту: «Жилая застройка по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, ул. Горная, № 16, участок 23:33:0907001:574» (прилагается).

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в средствах массовой информации Туапсинского района.

4. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (Исакова А.А.) разместить настоящее постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Туапсинский район.


5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район Чиркова Д.С.

6. Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава
муниципального образования
Туапсинский район

С.А. Бойко

Исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры
и градостроительства - главный
архитектор администрации
муниципального образования
Туапсинский район

 Д.Ю. Семеновко