



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

от 19.02.2015

№ 468

г. Туапсе

О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Устава муниципального образования Туапсинский район, Положением «О публичных слушаниях в муниципальном образовании Туапсинский район», утвержденным решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 30 июня 2006 года № 169, на основании заключения от 09 февраля 2015 года № 330-пп о рассмотрении результатов публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства и предоставление разрешения на увеличение процента застройки:

1.1. ООО «Юг 23» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0907001:3482, площадью 6641 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, принадлежащего на праве аренды ООО «Юг 23», согласно договору аренды от 18 апреля 2014 года № 3300006525, с 3 метров до 0 метра от точки 16 до точки 1; увеличить предельное количество этажей здания с 3 этажей до 14; увеличить предельной высоты зданий от уровня земли до верха покрытия последнего этажа (или конька кровли) с 12 м до 43м.

1.2. Гриценко Николаю Павловичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0101001:131, площадью 670 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, бухта Инал, участок № 1, принадлежащего на праве аренды Гриценко Николаю Павловичу, согласно договору аренды от 17 января 2008 года № 3300003421, со всех сторон с 3 метров до 0 метра и увеличение максимального процента застройки с 60 % до 100 %.

1.3. ООО «Лето» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0107002:71, площадью 9923 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Ольгинка, ул. Набережная, участок 2, принадлежащего на праве собственности ООО «Лето», согласно свидетельству о государственной регистрации права от 29 июля 2014 года серия 23-АМ № 722394, северо – западной с 3 метров до 1 метра; с южной стороны с 3 метров до 1 метра; с юго-западной стороны от точки 14 до точки 12 с 3 метров до 0 метра и увеличение максимального процента застройки с 30 % до 60 %.

1.4. Тищенко Борису Петровичу, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0110001:72, площадью 966 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, в районе базы отдыха ООО «Радуга» принадлежащего на праве собственности Тищенко Борису Петровичу, согласно свидетельству о государственной регистрации права от 27 июня 2008 года серия 23-АД № 877818, с северо-восточной стороны с 3 до 0 метра; с юго-западной стороны с 3 метров до 0 метра; с юго-восточной с 3 метров до 0 метра.

1.5. Бабаян Аничке Погосовне, разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0203003:522, площадью 525 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Дедеркой, ул. Заречная, участок № 5 а, принадлежащего на праве аренды Бабаян Аничке Погосовне, согласно договору аренды от 30 сентября 2014 года № 3300006708, с северо – восточной стороны с 3 до 0 метра; с юго-восточной стороны с 3 метров до 0 метра.

2. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Туапсинский район (Россиева) опубликовать настоящее постановление в газете «Туапсинские вести».

3. Отделу информатизации и связи управления транспорта и связи администрации муниципального образования Туапсинский район (Чубуков) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Туапсинский район



А.А.Алексеев