



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

### АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

от 06.04.2015

№ 1048

г.Туапсе

#### **О назначении публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Устава муниципального образования Туапсинский район, руководствуясь Положением «О публичных слушаниях в муниципальном образовании Туапсинский район», утвержденным решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 30 июня 2006 года № 169 п о с т а н о в л я ю:

1. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования Туапсинский район 27 апреля 2015 года в 14 часов 00 минут в большом зале администрации муниципального образования Туапсинский район по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, провести публичные слушания по следующим вопросам:

1.1. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0606020:257, площадью 500 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, ул. Платановая аллея, 9, принадлежащего на праве собственности Мур-Рид Наталье Алексеевне, согласно свидетельству о государственной регистрации права от 05 апреля 2013 года серия 23-АЛ № 746656 с южной стороны с 3 метров до 1 метра.

1.2. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального

отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0606023:354, площадью 756 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, ул. Советская, 50 «А», принадлежащего на праве собственности Величанской Лидии Петровне, согласно свидетельству о государственной регистрации права от 15 июля 2014 года серия 23-АМ № 629010, с западной стороны с 3 метров до 0,5 метра и увеличение процента застройки с 60 % до 80%.

1.3. Предоставление разрешения на увеличение процента застройки с 30 % до 75% и уменьшения минимального процента озеленения с 40 % до 10% земельного участка с кадастровым номером 23:33:0105001:186, площадью 1173 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Тенгинка, автотрасса Джубга-Сочи 16 км + 50 м, принадлежащего на праве аренды ООО «Гриф» согласно договору аренды от 25 июля 2011 года № 3300004968.

1.4. Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0107002:34, площадью 18946 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Ольгинка, ул. Морская, 11, принадлежащего на праве аренды ЗАО «Пансионат с лечением «Импульс», согласно договору аренды от 10 ноября 2003 года № 0000000527, от точки 24 до точки 25 с 3 метров до 1 метра.

1.5. Предоставление разрешения на увеличение максимального процента застройки с 30% до 60% земельного участка с кадастровым номером 23:33:0110001:72, площадью 966 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, в районе базы отдыха ООО «Радуга» принадлежащего на праве собственности Тищенко Борису Петровичу, согласно свидетельству о государственной регистрации права от 27 июня 2008 года серия 23-АД № 877818.

1.6. Предоставление разрешения на увеличение максимального процента застройки с 30% до 60% земельного участка с кадастровым номером 23:33:0107002:71, площадью 9923 кв.м., расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Ольгинка, ул. Набережная, участок 2, принадлежащего на праве собственности ООО «Лето», согласно свидетельству о государственной регистрации права от 29 июля 2014 года серия 23-АМ № 722394.

2. Установить срок приема предложений и заявлений до 17 апреля 2015 года. Подать заявление для выступления на публичных слушаниях, а также ознакомиться с информацией о подготовке и проведении публичных слушаний можно по адресу: Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Свободы, 3, кабинет № 35 (управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район).

3. Отделу по взаимодействию со СМИ администрации муниципального образования Туапсинский район (Россиева) опубликовать

настоящее постановление в газете «Туапсинские вести».

4. Отделу информатизации и связи управления транспорта и связи администрации муниципального образования Туапсинский район (Чубуков) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования Туапсинский район.

6. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы  
муниципального образования  
Туапсинский район

А.А.Алексеев