



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.07.2026

№ 2640

г. Туапсе

**Об уточнении правил землепользования и застройки
Георгиевского сельского поселения Туапсинского района,
утвержденных решением Совета муниципального
образования Туапсинский район от 27 июня 2014 г. № 125
«Об утверждении правил землепользования и застройки
Георгиевского сельского поселения Туапсинского района»**

Руководствуясь частями 8 и 9 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ (с изменениями), пунктом 18 постановления Правительства Российской Федерации от 18 апреля 2014 г. № 360 «О зонах затопления, подтопления» (с изменениями), законами Краснодарского края от 8 февраля 2024 г. № 5070-КЗ «О преобразовании поселений, входящих в состав муниципального образования Туапсинский район, путём их объединения и о наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа», от 21 июля 2008 г. № 1540-КЗ «Градостроительный кодекс Краснодарского края» (с изменениями), приказами Кубанского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов от 28 ноября 2025 г. № 217 «Об установлении границ зон затопления на территории муниципального образования Туапсинский округ Краснодарского края», от 9 декабря 2025 г. № 231 «Об установлении границ зон подтопления на территории муниципального образования Туапсинский округ Краснодарского края», решением Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края от 20 декабря 2024 г. № 117 «О правопреемстве администрации муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края», Уставом Туапсинского муниципального округа п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в статью 1 «Карта градостроительного зонирования с указанием зон действия ограничений по условиям охраны объектов культурного наследия

и зон действия ограничений по санитарно-гигиеническим условиям» части 1 «Картографические документы» тома 2 «Градостроительные регламенты» правил землепользования и застройки Георгиевского сельского поселения Туапсинского района, утвержденных решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 27 июня 2014 г. № 125 «Об утверждении правил землепользования и застройки Георгиевского сельского поселения Туапсинского района» уточнения:

1) отразив границы зон затопления при половодьях и паводках однопроцентной обеспеченности (повторяемость один раз в 100 лет) на территории муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края, прилегающих к следующим водным объектам:

с. Георгиевское – в отношении р. Суббота с реестровым номером границы: 23:33-6.1971;

аул Большое Псеушхо – в отношении р. Мачмыз с реестровым номером границы: 23:33-6.1991;

с. Кирпичное – в отношении р. Чистая Южная с реестровым номером границы: 23:33-6.2019;

с. Кирпичное – в отношении р. Чумакова с реестровым номером границы: 23:33-6.2006;

с. Кирпичное – в отношении ручья без названия левый приток р. Туапсе с реестровым номером границы: 23:33-6.2025;

с. Индюк – в отношении р. Скакуха с реестровым номером границы: 23:33-6.2028;

с. Индюк – в отношении ручья без названия правый приток р. Скакуха с реестровым номером границы: 23:33-6.2030;

с. Индюк – в отношении р. Индюшка с реестровым номером границы: 23:33-6.2035;

с. Индюк – в отношении ручья без названия правый приток р. Индюшка с реестровым номером границы: 23:33-6.2017;

2) отразив границы зон подтопления, прилегающих к зонам затопления следующих водных объектов:

с. Георгиевское – в отношении р. Суббота с реестровым номером границы: 23:33-6.2112;

аул Большое Псеушхо – в отношении р. Мачмыз с реестровым номером границы: 23:33-6.2121;

с. Кирпичное – в отношении р. Чистая Южная с реестровым номером границы: 23:33-6.2084;

с. Кирпичное – в отношении р. Чумакова с реестровым номером границы: 23:33-6.2072;

с. Кирпичное – в отношении ручья без названия левый приток р. Туапсе с реестровым номером границы: 23:33-6.2076;

с. Индюк – в отношении р. Скакуха с реестровым номером границы: 23:33-6.2096;

с. Индюк – в отношении ручья без названия правый приток р. Скакуха

с реестровым номером границы: 23:33-6.2098;

с. Индюк – в отношении р. Индюшка с реестровым номером границы: 23:33-6.2071;

с. Индюк – в отношении ручья без названия правый приток **р.** Индюшка с реестровым номером границы: 23:33-6.2088 (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в **средстве** массовой информации – газете (сетевом издании) «Туапсинские вести».

3. Разместить настоящее постановление на **официальном** сайте администрации Туапсинского муниципального округа в **информационно-телекоммуникационной** сети «Интернет».

4. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации Туапсинского муниципального округа (Семененко Д.Ю.) разместить настоящее постановление в государственной информационной системе **обеспечения** градостроительной деятельности Краснодарского края.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Туапсинского **муниципального** округа Кулешову О.Е.

6. Постановление вступает в силу со дня его **официального** опубликования.

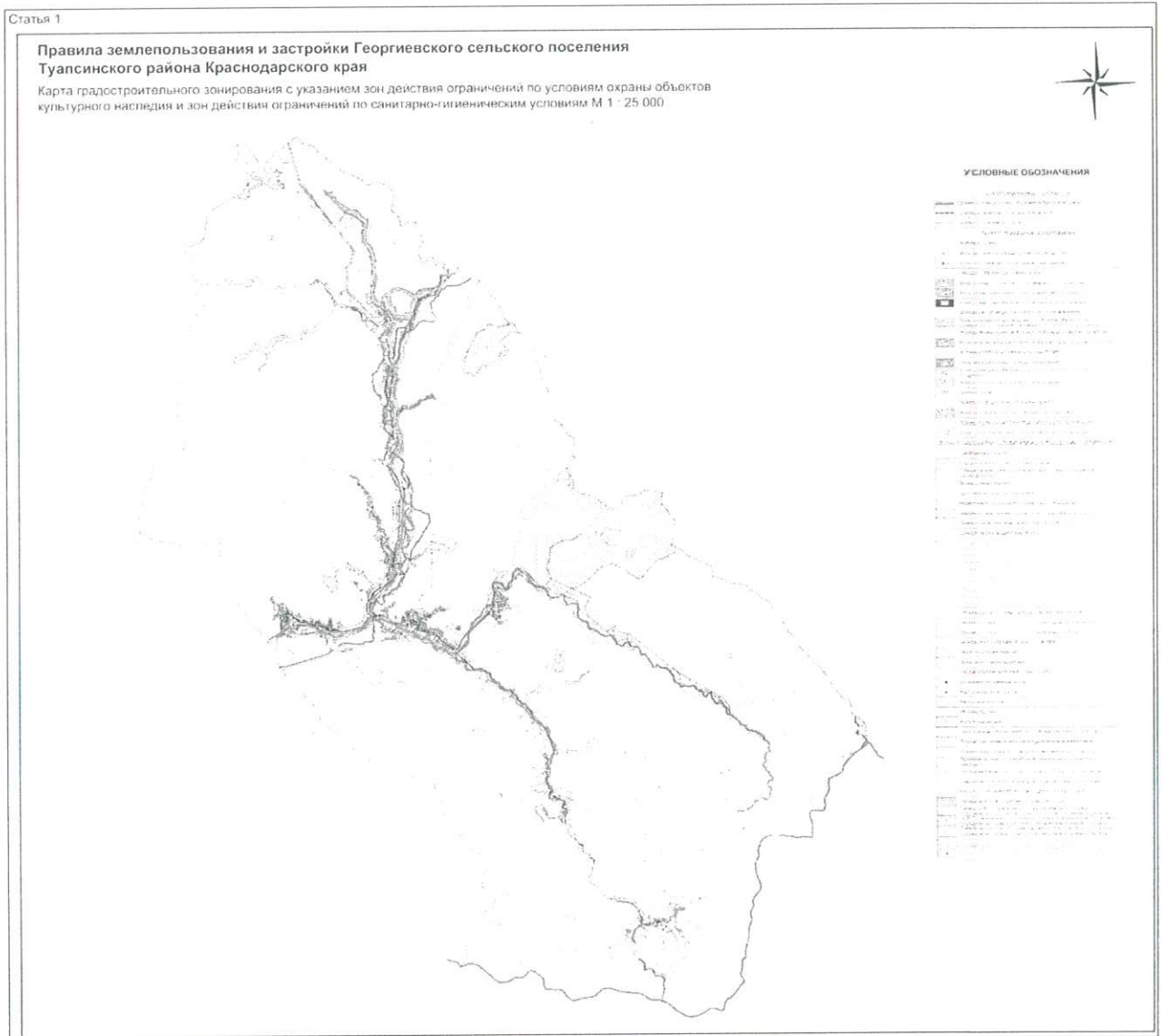
Глава

Туапсинского муниципального округа



С.А. Бойко

от 20.07.2026 № 2640



Начальник управления архитектуры
и градостроительства – главный архитектор
администрации Туапсинского
муниципального округа

М.В. Воронков