



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.05.2026

№ 1257

г. Туапсе

**Об отказе в предоставлении разрешений
на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства земельных участков**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края от 25 октября 2024 г. № 46 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений в муниципальном образовании Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края по вопросам градостроительной деятельности», на основании заключения о результатах публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности от 30 марта 2026 г. № 27, заявлений Симоняна Г.Х., ООО «ЮгПолимерПром» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Отказать ООО «ЮгПолимерПром» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:1302001:8, находящегося в территориальной зоне П1 «Зона размещения производственных объектов, объектов агропромышленного комплекса и коммунально-складского назначения», площадью 8446 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинское городское поселение, х. Греческий, ул. Майкопская, з/у 8, с северо-восточной границы земельного участка от точки 3 до точки 6 с 3 метров до 0 метра, с юго-восточной границы земельного участка от точки 7 до точки 14 с 3 метров до 0 метра, с юго-западной границы земельного участка от точки 15 до точки 17 с 3 метров до 0 метра.

2. Отказать ООО «ЮгПолимерПром» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка

с кадастровым номером 23:33:1302001:281, находящегося в территориальной зоне П1 «Зона размещения производственных объектов, объектов агропромышленного комплекса и коммунально-складского назначения», площадью 746 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинское городское поселение, х. Греческий, с северной границы земельного участка от точки 2 до точки 6 с 3 метров до 0 метра, с восточной границы земельного участка от точки 6 до точки 7 с 3 метров до 0 метра, с южной границы земельного участка от точки 7 до точки 8 с 3 метров до 0 метра, с западной границы земельного участка от точки 8 до точки 10 с 3 метров до 0 метра.

3. Отказать ООО «ЮгПолимерПром» в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:1302001:298, находящегося в территориальной зоне П1 «Зона размещения производственных объектов, объектов агропромышленного комплекса и коммунально-складского назначения», площадью 2516 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинское городское поселение, х. Греческий, ул. Железнодорожная, с северной границы земельного участка от точки 1 до точки 6 с 3 метров до 0 метра, с восточной границы земельного участка от точки 6 до точки 7 с 3 метров до 0 метра, с южной границы земельного участка от точки 7 до точки 10 с 3 метров до 0 метра, с западной границы земельного участка от точки 10 до точки 1 с 3 метров до 0 метра.

4. Отказать Симонян Г.Х. в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка с кадастровым номером 23:33:0103001:470, находящегося в территориальной зоне О1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения», площадью 984 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинское городское поселение, пгт. Джубга, мкр. Прибой, уч. 10 «А», с северо-западной границы земельного участка с 3 метров до 1 метра, с северной границы земельного участка с 3 метров до 1 метра, с восточной границы земельного участка с 3 метров до 1,5 метра.

5. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации Туапсинского муниципального округа (Семененко Д.Ю.) разместить настоящее постановление в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Краснодарского края.

6. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Туапсинского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в средстве массовой информации - газете (сетевом издании) «Туапсинские вести».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Туапсинского муниципального округа Кулешову О.Е.

8. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава
Туапсинского муниципального округа



С.А. Бойко