ПОСТАНОВЛЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ТУАПСИНСКИЙ РАЙОН

от 17.02.2020 № 294

г.Туапсе

О предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельных участков

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», Положением «О публичных слушаниях в муниципальном образовании Туапсинский район», утвержденным решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 30 июня 2006 года № 169, Положением «Об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов муниципального образования Туапсинский район, связанных с осуществлением градостроительной деятельности», утвержденным решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 28 марта 2019 года № 122 «Об утверждении Положения об организации и проведении общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов муниципального образования Туапсинский район, связанных с осуществлением градостроительной деятельности», и на основании заявлений Михайленко А.В., Дьяченко С. И., Гучустян А.А., Кесовой И.А., Хомова К.В., Цингаватовой Е.А., Эртель В.Ф., Головатого В.В., заключения о рассмотрении результатов публичных слушаний от 06 февраля 2020 года № 104-Лк «О рассмотрении результатов публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка» п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0907010:38, площадью 682 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, с/т «Дорожник», уч. 38, принадлежащего на праве собственности Михайленко Александру Витальевичу согласно государственной регистрации права № 23:33:0907010:38-23/013/2017-2 от 17 апреля 2017 года - «гостиничное

обслуживание». При условии обеспечения требований противопожарных, санитарных, строительных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, предъявляемых к объектам строительства, расположенных в его границах.

2. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0805002:1945, площадью 1175 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Ольгинка, ул. Солнечная, 1б, принадлежащего на праве собственности Дьяченко Сергею Ивановичу согласно государственной регистрации права № 23-23/013-23-23-13/090/2011-507/1 от 02 сентября 2016 года - «гостиничное обслуживание». При условии обеспечения требований противопожарных, санитарных, строительных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, предъявляемых к объектам строительства расположенных в его границах.

3. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0000000:3516, площадью 900 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Агой, квартал жилой застройки «Рассвет», 23, принадлежащего на праве собственности Гучустян Амалии Аршаковне согласно государственной регистрации права № 23:33:0000000:3516-23/013/2018-2 от 08 октября 2018 года - «гостиничное обслуживание». При условии обеспечения требований противопожарных, санитарных, строительных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, предъявляемых к объектам строительства расположенных в его границах.

4. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0606011:658, площадью 1346 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Джубга, ул. Кооперативная, 24, принадлежащего на праве собственности Кесовой Ирине Антоновне согласно государственной регистрации права № 23-23-13/033/2013-187 от 12 июля 2013 года - «гостиничное обслуживание». При условии обеспечения требований противопожарных, санитарных, строительных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, предъявляемых к объектам строительства расположенных в его границах.

5. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0805002:414, площадью 705 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, с. Ольгинка, квартал жилой застройки «Заречный», 1а, принадлежащего на праве общей долевой собственности 1/3 Хомову Константину Владимировичу согласно государственной регистрации права № 23-23-13/033/2007-432 от 30 октября 2007 года, 1/3 Цингаватовой Елене Александровне согласно государственной регистрации права № 23-23-13/033/2007-432 от 30 октября 2007 года, 1/3 Эртель Вероники Федоровне согласно государственной регистрации права № 23-23-13/033/2007-432

от 30 октября 2007 года - «гостиничное обслуживание». При условии обеспечения требований противопожарных, санитарных, строительных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, предъявляемых к объектам строительства расположенных в его границах.

6. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:33:0106006:1249, площадью 987 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, Туапсинский район, пгт. Новомихайловский, пер. Каширский, 5, принадлежащего на праве собственности Головатому Вячеславу Викторовичу согласно государственной регистрации права № 23:33:0106006:1136-23/013/2018-1 от 23 октября 2018 года - «гостиничное обслуживание». При условии обеспечения требований противопожарных, санитарных, строительных и других норм и правил, действующих на территории Российской Федерации, предъявляемых к объектам строительства расположенных в его границах.

7. Правообладателям указанных земельных участков рекомендовано:

1) дополнить основной вид разрешенного использования земельного участка, предоставленным настоящим постановлением условно разрешенным видом использования земельного участка, с сохранением основного вида;

2) обратиться в филиалы государственного автономного учреждения Краснодарского края «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Краснодарского края» (МФЦ) в течении 30 дней с момента вступления в силу данного постановления для внесения изменений в правоустанавливающие документы.

8. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации Туапсинского района.

9. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Туапсинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район (Ткачев) разместить настоящее постановление в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования Туапсинский район.

11. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

12. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
Туапсинский район В.В. Мазнинов