



**СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ТУАПСИНСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
СЕССИЯ – 35**

РЕШЕНИЕ

от 29.05.20206

г. Туапсе

№ 408

О внесении изменений в решение Совета муниципального образования Туапсинский район от 28 марта 2014 г. № 91 «Об утверждении правил землепользования и застройки Новомихайловского городского поселения Туапсинского района Краснодарского края»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 21 июля 2008 г. № 1540-КЗ «Градостроительный кодекс Краснодарского края», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Законом Краснодарского края от 8 февраля 2024 г. № 5070-КЗ «О преобразовании поселений, входящих в состав муниципального образования Туапсинский район, путем их объединения и о наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа», решением Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края от 12 сентября 2024 г. № 8 «О правопреемстве Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарский край», Уставом Туапсинского муниципального округа, на основании письма ООО «Научно-Исследовательский Институт Перспективного Градостроительства», заключения о результатах общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности от 19 марта 2026 г. № 21 Совет муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края р е ш и л:

1. Внести в статью 1 Ж1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», статью 2 Ж3 «Зона застройки среднеэтажными жилыми домами», статью 5 О1 «Зона делового, общественного и коммерческого назначения», статью 7 О3 «Зона размещения объектов multifunctional назначения», статью 8 П1 «Зона размещения производственных объектов, объектов

агропромышленного комплекса и коммунально-складского назначения» части 2 «Градостроительный регламент» тома II «Градостроительный регламент» правил землепользования и застройки Новомихайловского городского поселения Туапсинского района Краснодарского края, утвержденных решением Совета муниципального образования Туапсинский район от 28 марта 2014 г. № 91 «Об утверждении правил землепользования и застройки Новомихайловского городского поселения Туапсинского района Краснодарского края» изменения, дополнив условно разрешенные виды и параметры использования земельных участков и объектов капитального строительства видом разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства - «Гидротехнические сооружения».

2. Опубликовать настоящее решение в средстве массовой информации – газете (сетевом издании) «Туапсинские вести».

3. Разместить настоящее решение на официальных сайтах Совета и администрации муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Отделу обеспечения градостроительной деятельности управления архитектуры и градостроительства администрации Туапсинского муниципального округа (Семененко Д.Ю.) разместить настоящее решение в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Краснодарского края.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет Совета муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края по вопросам имущественных и земельных отношений, промышленности, строительства, ЖКХ, ТЭК, транспорта и дорожного хозяйства, связи.

6. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава

Туапсинского муниципального округа

С.А. Бойко

Председатель Совета
муниципального образования
Туапсинский муниципальный округ
Краснодарского края



П.М. Кихтенко